



COMUNE DI CORLEONE
Città Metropolitana di Palermo
Prima Commissione Consiliare

“Area amministrativo-finanziaria” attività istituzionale, servizi generali, gestione finanziaria economica”

Verbale n. 11

Il giorno 28 Gennaio 2022 alle ore 10.30 presso la stanza delle Commissioni in seduta congiunta I e III convocata con nota prot. n. 2820/2022 del 27.01.2022 per discutere i seguenti punti all' O.d.g :

- Lettura ed approvazione verbale precedente;
- Consuntivo anno 2020
- Proposta di deliberazione “Approvazione piano di riequilibrio finanziario pluriennale redatto ai sensi dell’art. 243 bis e seguenti del TUEL”
- Proposta di deliberazione “Piano della alienazione e della valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell’ art. 58 della legge 6 Agosto 2008 e s.m.i. – triennio 2022- 2024”
- Varie ed eventuali

Con nota prot. 2937/2022 del 28.01.2022 viene integrata la partecipazione della Seconda Commissione nella seduta. Risultano presenti il Presidente della Prima Commissione Colletto Salvatore e il Vice Presidente Pascucci in videoconferenza, il Vice Presidente della Terza Commissione Modesto Luigi, il Presidente della Seconda Commissione Gelardi Vincenzo, i componenti Pinzolo Ventura Maria Concetta, Salemi Antonino, Governali Concetta e con nota prot. n. 2833/2022 del 27.01.2022 viene invitato il Geometra Gennusa Vincenzo che sostituisce l’Architetto Diana Filippo, e con nota prot. 2840/2022 del 27.01.2022 viene invitato l’ Assessore Schillaci. Alle ore 11,00 entra il componente Calandretti Luca. Approfittando della presenza del Geometra Gennusa si passa al primo punto all’ o.d.g. Lettura ed approvazione del verbale precedente che viene letto ed approvato all’unanimità dei presenti. Si passa al IV punto all’ O.d.g Proposta di deliberazione “Piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell’ art. 58 della legge 6 Agosto 2008 e s.m.i. – Triennio 2022-2024”. Il Consigliere Pascucci chiede la proprietà del mercato ortofrutticolo. Il mercato ortofrutticolo risulta proprietà della Regione Siciliana con decreto n. 977 del 28.05.1992 e il Comune di Corleone ha il possesso con lo stesso decreto. E’ stato tolto dalla valorizzazione in quanto gli uffici stanno ricostruendo la cronistoria degli atti di ufficio. Il Consigliere Pascucci chiede

la proprietà della latteria, il geometra Gennusa risponde che la latteria è di proprietà comunale con legge regionale n.6/1997 art. 58. Il Consigliere Pascucci chiede la proprietà della "Casa del Fanciullo". Il Geometra Gennusa risponde che la "Casa del fanciullo" è di proprietà comunale con decreto del Presidente regionale n.2/2000. Alle ore 11,30 vengono chiamati i Revisori dei conti in videoconferenza. Alle ore 12,15 esce il Segretario verbalizzante Pomilla Giuseppe. Alle ore 12,16 interviene il Vice Presidente della Terza Commissione Modesto che fa alcune domande ai revisori in particolare chiede se hanno ricevuto tutta la documentazione inerente al bilancio consuntivo e al piano di riequilibrio da parte della Dott.ssa Di Miceli; Il Presidente Anania conferma che hanno ricevuto tutta la documentazione, inoltre informa i Revisori che la Dott.ssa Di Miceli ha presentato una nota esplicativa inerente al contenzioso con Banca sistema correlato di relazione da parte dell' Avv. Fiasconaro. Il Consigliere Modesto informa la Commissione e i Revisori che la Dott.ssa Di Miceli ha trasmesso tutta la documentazione richiesta dai Revisori in data 11.01.2022 e in relazione di ciò ha presentato una copia della pec inviata (prot.n.1131/2022 del 12.01.2022). Concluso l'intervento del Consigliere Modesto, interviene il Consigliere Pascucci in videoconferenza e chiede a sua volta al Dott. Anania se hanno ricevuto la nota con prot. 11711/2021 del 14.04.2021; la risposta del Revisore Anania è negativa in contrasto con quanto detto prima in riferimento della domanda del Consigliere Modesto sulla documentazione ricevuta. Inoltre chiede sempre il Consigliere Pascucci ai Revisori se è possibile chiudere un bilancio consuntivo senza avere l'inventario, il Revisore risponde di sì. Alle ore 13.30 si concludono i lavori.

Il Presidente della Prima Commissione

F.to Colletto Salvatore

Il Vice Presidente del Consiglio

F.to Calandretti Luca

Il Presidente della Seconda Commissione

F.to Gelardi Vincenzo

Il Vice Presidente della Terza Commissione

F.to Modesto Luigi

I componenti

F.to Pinzolo Ventura Maria Concetta

F.to Salemi Antonino

F.to Concetta Governali

Il Segretario verbalizzante

F.to Pomilla Giuseppe