



Città di Corleone

Città Metropolitana di Palermo

Avviso di selezione pubblica per il conferimento ad una risorsa esterna di provata competenza ed esperienza dell'incarico di prestazione di lavoro autonomo per l'avvio dell'iniziativa "Case a 1 euro".

L'Amministrazione comunale di Corleone ha tra le sue priorità la realizzazione di un articolato programma di promozione del territorio e del suo patrimonio ambientale, culturale e artistico, riconoscendo che esso possa rappresentare un fondamentale elemento di impulso di crescita civile ed economica del territorio.

In particolare, tra le attività funzionali alla pianificazione di adeguati strumenti di supporto all'incoming turistico, l'Amministrazione ha individuato la promozione dell'iniziativa "Case a 1 euro", che, già attivata con successo da numerose amministrazioni locali nasce con l'intento di:

- stimolare attraverso un'uniforme azione a regia pubblica il mercato immobiliare locale ed il suo indotto;
- riqualificare importanti porzioni del tessuto urbano che a seguito del progressivo spopolamento rischiano il decadimento;
- assicurare un valido supporto all'incoming turistico della città.

ATTESO CHE:

- l'avvio dell'iniziativa comporta una specifica valutazione della fattibilità in relazione alle attuali condizioni della città operando dunque una proiezione in ordine alla effettiva fattibilità dell'iniziativa, nella sintetizzazione in un unico disciplinare delle norme che regolamentano l'iniziativa;
- in atto l'Ente non dispone di risorse dotate delle specifiche esperienze e competenze professionali per l'esecuzione dell'attività occorrente;
- al fine di sopperire alla particolare esigenza, temporanea e contingente per la realizzazione delle suddette attività si ritiene necessario avvalersi di un'idonea e qualificata figura esterna;
- la natura temporanea e l'alta qualificazione della prestazione la inquadrano nelle previsioni di cui all'art. 7, c.6, del D.Lgs 165/2001 e s.m.i., in base al quale le Pubbliche Amministrazioni possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza per le esigenze a cui non possono far fronte con il personale in servizio;

RICHIAMATE:

- la deliberazione n.72 del 26.04.2021 con cui la Giunta comunale ha impartito gli indirizzi alla competente Area per l'avvio della progettualità di che trattasi;
- la deliberazione n.17 del 09.03.2022 con cui il Consiglio comunale ha approvato il piano degli incarichi di studio, ricerca e consulenza e collaborazione per l'anno 2022-2024, nell'ambito del quale trova previsione lo specifico profilo oggetto della presente selezione.

TUTTO CIO' PREMESSO

E' indetta una selezione pubblica, per titoli, per il conferimento di n. 1 incarico di prestazione di lavoro autonomo ai sensi degli art. 2229 e seguenti del C.C., della durata di mesi cinque dal 1 agosto 2022 al 31 dicembre 2022, essa riguarda l'avvio dell'iniziativa "Case a 1 euro". Il compenso complessivo per l'intera durata e per la piena e perfetta esecuzione della prestazione è fissato in € 2.500,00, comprensivo di ogni onere ed incidenza. La procedura di selezione pubblica è disciplinata nel modo seguente:

Art. 1) Oggetto della prestazione è l'avvio nel territorio comunale del progetto "Case a 1 euro" ed in particolare la valutazione della fattibilità in relazione alle attuali condizioni della città, operando, in

particolare, una proiezione in ordine alla effettiva fattibilità dell'iniziativa e nella sintetizzazione in un unico disciplinare delle norme che regolamentano l'iniziativa. L'attività è funzionale allo stimolo attraverso un'uniforme azione a regia pubblica del mercato immobiliare locale e del suo indotto, riqualificando importanti porzioni del tessuto urbano che a seguito del progressivo spopolamento rischiano il decadimento.

Art. 2) Per la partecipazione alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- a) Titolo/i di studio coerente/i con la materia oggetto della selezione, almeno di livello secondario di 2° grado;
- c) precedenti documentate collaborazioni ed esperienze con la P.A. in ambiti analoghi a quello oggetto della presente procedura di selezione;
- d) non essere stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una pubblica amministrazione e non essere stati dichiarati decaduti da altro impiego statale ai sensi dell'art. 127 lett. "D" del testo unico degli impiegati civili dello Stato approvato con decreto del Presidente della Repubblica 10 gennaio 1957, n. 3, e per aver conseguito l'impiego statale mediante produzione di documenti falsi o viziati da invalidità non sanabile;
- e) non aver riportato condanne penali passate in giudicato, né avere procedimenti penali in corso che impediscano, ai sensi delle vigenti disposizioni, la costituzione di qualsiasi rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione.

Art. 3) Le domande di partecipazione, redatte in carta semplice secondo la modulistica allegata al presente avviso di selezione (Allegati 1 e 2) e corredate dal curriculum formativo e professionale, datato e firmato, e da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, dovranno pervenire entro il termine perentorio delle **ore 13,00 del giorno 27 luglio 2022** potranno essere presentate mediante:

- posta elettronica certificata (PEC) esclusivamente all'indirizzo protocollo@pec.comune.corleone.pa.it. Nell'oggetto della mail deve essere indicata la seguente dicitura: ***Domanda di partecipazione all'avviso di selezione pubblica, per titoli, per il conferimento ad una risorsa esterna di provata competenza ed esperienza dell'incarico di prestazione di lavoro autonomo per l'avvio dell'iniziativa "Case a 1 euro"***.
- in busta chiusa con consegna a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Corleone sito in Piazza Garibaldi (P.T. del Palazzo Cammarata), indicando sul frontespizio, oltre che i dati del mittente la seguente dicitura: ***Domanda di partecipazione all'avviso di selezione pubblica, per titoli, per il conferimento ad una risorsa esterna di provata competenza ed esperienza dell'incarico di prestazione di lavoro autonomo per l'avvio dell'iniziativa "Case a 1 euro"***.

Art. 4) La presentazione della domanda di partecipazione alla selezione di cui al presente avviso ha valenza di piena accettazione delle condizioni in esso riportate, di piena consapevolezza della natura autonoma e temporanea del rapporto lavorativo, le cui modalità di esecuzione non sono organizzate dal committente anche con riferimento ai relativi tempi e luogo, nonché di conoscenza ed accettazione delle norme dettate nel presente avviso.

Art. 5) Costituiscono motivi di esclusione dalla selezione:

- la ricezione della domanda oltre i termini di cui all'art. 3;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- l'assenza dei requisiti indicati nell'art. 2;
- il mancato invio del curriculum vitae contestuale alla domanda, come indicato nell'art.3.

Art. 6) La Commissione esaminatrice, definita con successivo provvedimento del competente Responsabile dell'Area, al termine dell'attività di valutazione dei titoli formulerà una graduatoria di merito delle votazioni riportate dai candidati, espressa in 30/30esimi. Ai fini dell'individuazione del soggetto cui conferire l'incarico vengono fissati i seguenti criteri analitici di valutazione dei titoli richiesti dal presente avviso:

- Titoli di studio e culturali coerenti con il profilo curriculare richiesto: fino a un massimo di 10 punti;
- Percorso professionale attestante la dimostrata esperienza nella materia oggetto dell'incarico: fino a un massimo di 10 punti;

- Precedenti collaborazioni ed esperienze con la P.A. in ambiti coerenti con la materia oggetto dell'incarico: fino a un massimo di 10 punti;

La valutazione effettuata dalla Commissione esaminatrice deve risultare da apposito verbale. Il punteggio minimo utile ai fini della selezione non deve essere inferiore a 20/30. In caso di parità di punteggio avrà la precedenza il candidato più giovane di età. La valutazione non dà luogo a giudizi d'idoneità e non costituisce in nessun caso graduatoria di merito. Ci si riserva in ogni caso la facoltà di richiedere in ogni momento ai candidati la documentazione attestante il possesso dei titoli dichiarati nella domanda.

Art. 7) Qualora venga meno la necessità, la convenienza o l'opportunità di concretizzare i risultati della presente procedura selettiva, il Comune di Corleone si riserva la possibilità di non procedere al conferimento dell'incarico. Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso pubblico si rinvia alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 8) Al soggetto selezionato è attribuito un compenso lordo (comprensivo di oneri e ritenute di legge a carico sia dell'ente che del collaboratore) di euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00). Detto corrispettivo è assoggettato al regime fiscale, assicurativo e contributivo previsto dalla normativa vigente. L'importo sarà corrisposto in un'unica tranches previa verifica della regolare esecuzione della prestazione. Qualora il prestatore individuato sia dipendente di altra amministrazione pubblica soggetta al regime di autorizzazione di cui all'art. 53 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. dovrà presentare l'autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza prima della stipula del contratto.

Art. 9) I dati personali forniti dai candidati saranno raccolti dal Comune di Corleone e trattati per le finalità di gestione della procedura di valutazione comparativa, ai sensi del D.Lgs 101/2018 recante: "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), nonché di quelle derivanti dagli obblighi di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Art. 10) L'avviso ed i relativi allegati sono liberamente accessibili sul sito web istituzionale del Comune di Corleone www.comune.corleone.pa.it

Corleone, 12 luglio 2022

Il Sindaco
Nicolò Nicolosi