



CITTA' DI CORLEONE
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
II° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

“Pianificazione urbanistica, tutela ambientale, programmazione lavori pubblici, trasporti pubblici”

Verbale n.17

Il giorno 20 Maggio 2021 alle ore 10,00 presso la stanza delle Commissioni si riunisce la II Commissione consiliare convocata con nota prot. n.15916 del 18.05.2021 per discutere i seguenti punti all'O.d.g.

- Lettura ed approvazione del Verbale precedente
- Parere – “Programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale dei lavori 2021- 2023 adottato con deliberazione di Giunta Comunale 27/2021- Trasmissione allegati per parere di competenza”
- Parere – Proposta di deliberazione “Approvazione Regolamento sui criteri e modalità per l’attuazione della cessione di cubatura e trasferimento di volumetria (L.R n.10 Agosto 2016 art. 22) Istituzione del Registro Comunale, dei diritti edificatori, Istituzione Certificato dei Diritti Edificatori”.
- Parere – Proposta di deliberazione : “Adeguamento tariffe unitarie relative al Costo di Costruzione ed Oneri Concessori a valere per l’anno 2021 ai sensi dell’ art.17, comma 12, della L.R. 16.04.2003 n.4”.
- Parere - Proposta di deliberazione “ Piano della Ricognizione e valorizzazione del Patrimonio immobiliare comunale ai sensi dell’ art. 58 della Legge 6 Agosto 2008 n. 133 e s.m.i. – Triennio 2021-2023”
- Proposta di deliberazione “Verifica della Quantità e della Qualità di aree e fabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie ai sensi della legge 18 Aprile 1962 n. 167 della legge 22 ottobre 1971 n.865 e della legge 5 agosto 1978 n.457”.
- Varie ed eventuali

Risultano presenti il Presidente della II commissione Gelardi Vincenzo, il Presidente del Consiglio Siragusa Pio, i componenti Governali Concetta e Salemi Antonino. Risultano assenti i Componenti Filippello Chiara e Costa Gaetano. Si passa al I punto all’ O.d.g. Lettura ed approvazione verbale precedente che viene letto ed approvato all’unanimità dei presenti. Si passa al II Punto all’ O.d.g. Parere “ Programma triennale delle opere pubbliche ed elenco annuale dei lavori 2021/2023 adottato con deliberazione di Giunta Comunale 27/2021- Trasmissione allegato per parere di

competenza". In riferimento al punto III è stato trattato precedentemente per cui viene meno la trattazione in questa seduta. Si passa a trattare il IV punto all' O.d.g. Proposta di deliberazione "Verifica della quantità e qualità di aree e prefabbricati da destinarsi alle residenze, alle attività produttive terziarie ai sensi della legge 18 Aprile 1962 n. 167, della legge 22 ottobre 1971 n .865 e della legge 5 agosto 1978 n.457".Unitamente al V punto la Commissione esprime parere favorevole. In riferimento al II Punto si e' rilevato un emendamento tecnico prot.n.15911del 18/05/2021 che propone l'inserimento nel piano annuale delle opere pubbliche di tre opere: 1) efficientamento e sistemi di "Smart city" dell' impianto di pubblica illuminazione lotto 3; 2) lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza efficientamento energetico adeguamento alla normativa antiincendio, abbattimento delle barriere architettoniche e sistemazione degli spazi esterni dell' edificio adibito ad asilo nido e ubicato in via Ugo Triolo; 3) Lavori di ristrutturazione e messa in sicurezza efficientamento energetico adeguamento alla normativa antiincendio abbattimento delle barriere architettoniche e sistemazione degli spazi esterni dell'edificio adibito a Scuola dell' Infanzia via Angeli di San Giuliano. In riferimento al V punto ai fabbricati di C.da San Marco di cui si procede all' alienazione, il Consigliere Gelardi fa' presente di avere presentato Mozione per la mancata catastazione dei suddetti immobili. In riferimento al IV punto la Commissione fa rilevare la mancanza del Parere di Regolarità tecnica, ritiene quindi di rinviare la proposta agli uffici per la regolarizzazione dell' atto. Esauriti i punti all' O.d.g. la seduta viene sciolta alle ore 11.30

Il Presidente della II Commissione

F.to Vincenzo Gelardi

Il Presidente del Consiglio

F.to Pio Siragusa

I Componenti

F.to Concetta Governali

F.to Antonino Salemi

Il Segretario Verbalizzante

F.to Giuseppe Pomilla