



CITTÀ DI CORLEONE

Città Metropolitana di Palermo

AREA 7 – RIPARTIZIONE LL.PP. – UFFICIO GESTIONE

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per la selezione di operatori economici per l'affidamento diretto dei seguenti servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 75.000 Euro

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Aggiornato al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55 ed al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per l'affidamento dei seguenti incarichi:

- A. Incarico di Direzione lavori, misura e contabilità lavori e certificato di regolare esecuzione per i lavori di **"Ristrutturazione di un'ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani"** – CUP: G66J18000310002 – CIG: Z2D30848A2;
- B. Incarico di Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. per i lavori di **"Ristrutturazione di un'ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani"** – CUP: G66J18000310002 – CIG: ZB9308491C;
- C. Incarico di Direzione lavori, misura e contabilità lavori e certificato di regolare esecuzione per i lavori di **"Efficientamento e sistemi di 'Smart city' dell'impianto di pubblica illuminazione" – 1° stralcio funzionale"** – CUP: G65B20000050004 – CIG: ZC23084993

1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

Il presente avviso si riferisce al procedimento per l'affidamento tramite procedura negoziata, di tre distinti incarichi per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria in oggetto indicati, ai sensi dell'articolo 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice"), così come modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del decreto-legge 16/07/2020, n. 76 e nel rispetto delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione dello stesso codice, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 ed aggiornate con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018 e con delibera n. 47 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n. 1").

Gli importi dei servizi da affidare posti a base di gara sono i seguenti:

N.	OGGETTO DELL'INCARICO	CATEGORIA DELLE OPERE	IMPORTO POSTO A BASE DI GARA
A.	D. dei L., misura e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di "Ristrutturazione di un'ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani"	EDILIZIA E. 06	€ 19.642,74
B.	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., per i lavori di "Ristrutturazione di un'ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani"	EDILIZIA E. 06	€ 10.448,26
C.	D. dei L., misura e contabilità e della redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di "Efficientamento e sistemi di Smart city' dell'impianto di pubblica illuminazione" – 1° stralcio funzionale"	I.A. 04	€ 16.115,00

1.1. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- RUP, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per i lavori di **"Ristrutturazione di un'ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani"**, l'Arch. Enrico Gulotta – cell. 335 772 96 39;
- RUP, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. per i lavori di **"Efficientamento e sistemi di Smart city' dell'impianto di pubblica illuminazione" – 1° stralcio funzionale"**, l'Ing. Massimo Grizzaffi – cell. 347 437 25 95;

2. TIPOLOGIA PROCEDURA AFFIDAMENTO

È adottata la procedura dell'affidamento tramite procedura negoziata dei tre diversi incarichi in oggetto indicati, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del codice, come modificato dall'art.1 comma 2 della L.120/2020, in esecuzione ad apposita determina a contrarre n. 117 del 16/02/2021.

Saranno selezionati, tra quelli che presenteranno la manifestazione di interesse in oggetto, n. 3 operatori economici per ogni servizio, in relazione alla loro professionalità ed alla loro affidabilità, previa valutazione di requisiti e curriculum da apposita commissione da nominare tra il personale dell'Ufficio tecnico, a suo insindacabile giudizio, atteso che detta procedura poteva essere espletata tramite affidamento diretto.

Nel rispetto dei principi di economicità e congruità l'offerta economica sarà comunque negoziata con il R.U.P. mediante procedura telematica sulla piattaforma telematica del MePA, sulla base del corrispettivo calcolato facendo riferimento al D. M. 17 giugno 2016.

L'eventuale ribasso sull'importo della prestazione verrà successivamente negoziato fra il RUP l'operatore economico cui si intende affidare la commessa.

3. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, iscritti all'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 comma 1 della L. R. 12/2011 e ss.mm.ii., per i quali ricorrono le condizioni di partecipazione di cui ai successivi punto 4.

Gli operatori economici possono manifestare l'interesse alla partecipazione alla selezione in argomento comunicando specificatamente a quale dei tre diversi incarichi da affidare è interessato.

Qualora l'operatore economico è interessato a più selezioni deve espressamente comunicarlo in fase di presentazione di istanza.

In tal caso lo stesso operatore economico potrà essere affidatario di un solo incarico a insindacabile scelta del RUP.

4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi alla procedura di selezione gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce causa di esclusione dall'elenco dei soggetti a cui può essere affidato il servizio, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cd. *black list* di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D. M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (articolo 37 del D. L. 3 maggio 2010, n. 78).

L'accertamento dell'assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti, comporta:

- 1) l'identificazione del candidato e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:
 - a. indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come appresso indicato:
 - a.1. nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
 - a.2. nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (*studi associati*), costituite in vigenza della Legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
 - a.3. nel caso di società di professionisti (*costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera b. del Codice*), e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
 - a.4. nel caso società di ingegneria (*costituite ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c), del Codice*):
 - a.4.1. i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza
 - a.4.2. il direttore tecnico di cui all'articolo 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;

- a.4.3. gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
- a.4.4. qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;

- b. indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:
 - b.1. professionisti dipendenti;
 - b.2. professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c. indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini/Collegi professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lettera a.4.3;
- d. per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XVI al Codice; la dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
 - tutti i soci in caso di società di persone;
 - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
 - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci;

2) Gli operatori economici interessati devono espressamente dichiarare:

- a. di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.
- b. la non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice, ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto.
- c. l'assenza di partecipazione plurima, ovvero che non presentano la manifestazione di interesse alla stessa procedura:
 - in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
 - in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263.

4.2 CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nel bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto del servizio in affidamento o la denominazione del concorrente;

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9, del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

in caso di raggruppamento temporaneo:

- **[se già formalmente costituito]:** che non hanno prodotto l'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- **[se non ancora costituito]:** che non hanno prodotto l'atto di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun operatore economico raggruppato;

- che hanno ommesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo, oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;

in caso di consorzio stabile:

- che, non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorziato esecutore per il quale si candida;

sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

4.3 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I requisiti minimi di natura professionale sono:

- **(per professionisti)** Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- **(per Società di ingegneria e S.T.P)** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura.
- Per quanto attiene all'incarico di Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. per i lavori di **“Ristrutturazione di un’ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani”** il professionista deve essere in possesso delle specifiche abilitazioni a svolgere detta mansione.

4.4 REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

4.4.1 Per quanto attiene ai lavori di **“Ristrutturazione di un’ala del monastero del SS. Salvatore di Corleone, già adibita a residenza per anziani”**:

- a) **l’avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, di **servizi** attinenti all’Architettura ed all’Ingegneria, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare – EDILIZIA E 06, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, **per un importo globale pari a 1 volta** l’importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;
- b) **l’avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all’Architettura ed all’Ingegneria, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare – EDILIZIA E 06, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D. M. 17 giugno 2016, per un importo totale **almeno pari a 0,40 volte l’importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

4.4.2 Per quanto attiene ai lavori di **“Efficientamento e sistemi di Smart city’ dell’impianto di pubblica illuminazione” – 1° stralcio funzionale”**:

- c) **l’avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, di **servizi** attinenti all’Architettura ed all’Ingegneria, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare – IMPIANTI ELETTRICI – IA 04, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D. M. 17 giugno 2016, **per un importo globale pari a 1 volta** l’importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;
- d) **l’avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all’Architettura ed all’Ingegneria, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti alla categoria dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare – IMPIANTI ELETTRICI – IA 04, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D. M. 17 giugno 2016, per un importo totale **almeno pari a 0,40 volte l’importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.

Ai fini della qualificazione nell’ambito della stessa categoria le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale è fornita nel rispetto e nei modi previsti nelle linee guida n. 1, con particolare riferimento ai punti 2.2.2.3 e 2.2.2.4 **oltre che, con uno dei seguenti modi:**

- copia dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

5. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

5.1 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

L'istanza di partecipazione deve essere trasmessa a mezzo PEC al seguente indirizzo: protocollo@comune.corleone.pa.it – Area 7 - Ripartizione LL.PP., **entro le ore 12,00 del giorno 04/03/2021**, specificando nell'oggetto a quale delle tre procedure di affidamento indicate nell'oggetto del presente avviso l'operatore economico è interessato a partecipare.

L'istanza contenente la manifestazione d'interesse può anche essere trasmessa, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro la predetta scadenza, esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente avviso.

È altresì facoltà dei candidati la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'ufficio protocollo di questo Ente sito in Corleone nella Piazza Garibaldi n. 1. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Il recapito tempestivo della pec o dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico candidato (*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni*) e le indicazioni relative all'oggetto della manifestazione d'interesse.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportate sul plico le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

6. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE

1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
2. DICHIARAZIONE ANTIMAFIA;
3. DICHIARAZIONE CARLO ALBERTO DELLA CHIESA;
4. DICHIARAZIONE PROTOCOLLO DI LEGALITÀ;
5. CURRICULUM VITAE

7. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio on-line di questo Ente e sul relativo sito ufficiale (<http://www.comune.corleone.pa.it>);

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, gli interessati possono rivolgersi ai Responsabili Unici del Procedimento, i cui contatti sono riportati nel precedente paragrafo 1.2.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso.