

COMUNE DI CORLEONE

PIANO REGOLATORE GENERALE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:
Prof. arch. Leonardo Urbani (capogruppo)
Prof. arch. Valerio Girgenti
Prof. arch. Carla Quartarone

COLLABORATORI:
arch. Rita Cali, arch. Salvatore La Barbera, arch. Angelo Sirone, arch. Francesca Triolo

Tav. Ea1.8

Rapporto:
1/10.000

Data: novembre 2005

PLANIMETRIA DEL TERRITORIO COMUNALE
DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI

ELABORATI MODIFICATI AI SENSI DELLE PRESCRIZIONI
CONTENTUTE NEL DECRETO
DIRIGENZIALE N. 1139 DEL 4 OTTOBRE 2003
DI APPROVAZIONE DEL P.R.G.

Tav. 1
Monti Gattelli

Tav. 2
Monte di Moro

Tav. 3
Rocca Busambra

Tav. 4
Riviera

Tav. 5
Favara

Tav. 6
Corno Diana Gennaro

Tav. 7
Corno Diana Gennaro

Tav. 8
Corno Diana Gennaro

Tav. 9
Corno Diana Gennaro

Tav. 10
Monti Gattelli

Tav. 11
Rocca Busambra

Tav. 12
Rocca Busambra

Tav. 13
Rocca Busambra

Tav. 14
Rocca Busambra

Tav. 15
Rocca Busambra

Tav. 16
Rocca Busambra

Tav. 17
Rocca Busambra

Tav. 18
Rocca Busambra

Tav. 19
Rocca Busambra

Tav. 20
Rocca Busambra

Tav. 21
Rocca Busambra

Tav. 22
Rocca Busambra

Tav. 23
Rocca Busambra

Tav. 24
Rocca Busambra

Tav. 25
Rocca Busambra

Tav. 26
Rocca Busambra

Tav. 27
Rocca Busambra

Tav. 28
Rocca Busambra

Tav. 29
Rocca Busambra

Tav. 30
Rocca Busambra

Tav. 31
Rocca Busambra

Tav. 32
Rocca Busambra

Tav. 33
Rocca Busambra

Tav. 34
Rocca Busambra

Tav. 35
Rocca Busambra

Tav. 36
Rocca Busambra

Tav. 37
Rocca Busambra

Tav. 38
Rocca Busambra

Tav. 39
Rocca Busambra

Tav. 40
Rocca Busambra

Tav. 41
Rocca Busambra

Tav. 42
Rocca Busambra

Tav. 43
Rocca Busambra

Tav. 44
Rocca Busambra

Tav. 45
Rocca Busambra

Tav. 46
Rocca Busambra

Tav. 47
Rocca Busambra

Tav. 48
Rocca Busambra

Tav. 49
Rocca Busambra

Tav. 50
Rocca Busambra

Tav. 51
Rocca Busambra

Tav. 52
Rocca Busambra

Tav. 53
Rocca Busambra

Tav. 54
Rocca Busambra

Tav. 55
Rocca Busambra

Tav. 56
Rocca Busambra

Tav. 57
Rocca Busambra

Tav. 58
Rocca Busambra

Tav. 59
Rocca Busambra

Tav. 60
Rocca Busambra

Tav. 61
Rocca Busambra

Tav. 62
Rocca Busambra

Tav. 63
Rocca Busambra

Tav. 64
Rocca Busambra

Tav. 65
Rocca Busambra

Tav. 66
Rocca Busambra

Tav. 67
Rocca Busambra

Tav. 68
Rocca Busambra

Tav. 69
Rocca Busambra

Tav. 70
Rocca Busambra

Tav. 71
Rocca Busambra

Tav. 72
Rocca Busambra

Tav. 73
Rocca Busambra

Tav. 74
Rocca Busambra

Tav. 75
Rocca Busambra

Tav. 76
Rocca Busambra

Tav. 77
Rocca Busambra

Tav. 78
Rocca Busambra

Tav. 79
Rocca Busambra

Tav. 80
Rocca Busambra

Tav. 81
Rocca Busambra

Tav. 82
Rocca Busambra

Tav. 83
Rocca Busambra

Tav. 84
Rocca Busambra

Tav. 85
Rocca Busambra

Tav. 86
Rocca Busambra

Tav. 87
Rocca Busambra

Tav. 88
Rocca Busambra

Tav. 89
Rocca Busambra

Tav. 90
Rocca Busambra

Tav. 91
Rocca Busambra

Tav. 92
Rocca Busambra

Tav. 93
Rocca Busambra

Tav. 94
Rocca Busambra

Tav. 95
Rocca Busambra

Tav. 96
Rocca Busambra

Tav. 97
Rocca Busambra

Tav. 98
Rocca Busambra

Tav. 99
Rocca Busambra

Tav. 100
Rocca Busambra

Elaborazione U.T.C.
Il Responsabile del Settore: Arch. Daniele Gulotta
Geom. Giuseppe Labruzzo
Geom. Vincenzo Gennusa
Giuseppe Odio
Giovanna Collura

LEGENDA	SIMBOLO
VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA	
Riserva naturale orientata Rocca Busambra, Gorgo del Drago, Bosco della Ficuzza e del Cappelliere D. A. n° 970 del 10/6/91	
Aree boscate e fasce forestali (2)	
Parco archeologico	
Pozzi e sorgenti (1 e 2)	
Alvei torrentizi e fluviali	
Limite fasce di rispetto soggette a vincolo di inedificabilità (Boschi, parco archeologico e sorgenti 200 m, depuratore 100 m, cimitero 50/100 m)	
Aree di mantenimento e ricostituzione della macchia mediterranea	
Aree di salvaguardia paesaggistica e ambientale	
Aree di salvaguardia e consolidamento delle pendici	
Siti archeologici ed aree a rischio archeologico (3)	
Aree soggette a vincolo idrogeologico R. D. 30/12/1923 n° 3267, Mod. R. D. 3/1/1926 n° 23 e 13/2/1933 n° 215 Aree soggette a vincolo ex L.N. 08/08/1985 n° 431 (Galasso)	
Aree a rischio per caratteri geologici, tettonici e geomorfologici e aree soggette a movimenti franosi lenti (4)	
Confine comunale	
Perimetro del Centro Storico e del suo contesto naturale	
Perimetro delle aree soggette a prescrizioni esecutive	

LEGENDA	SIMBOLO
VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA	
A1 Immobili e tessuti urbani di interesse storico-artistico, monumentale, ambientale e paesistico	
A3 Monumenti naturali	
A4 Insediamenti e manufatti di interesse storico ed etno-antropologico (elenco a latere)	
B1 Zone residenziali sature e di completamento	
C1 Zone di sviluppo urbano per la residenza	
C4 Aree soggette a prescrizioni esecutive residenziali	
C5 Zone di espansione urbana per residenza stagionale	
D4 Insediamenti artigianali e industriali	

Le zone omogenee residenziali e produttive comprendono anche i servizi di quartiere per i quali sono normative le tavole in scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE IN CLASSE DI SUSCETTIVITA' - STUDIO GEOLOGICO TECNICO	
Zona G	
Zona H	
Zona I	
Pendici	
Faglie	
Frane di Crollo	
Aree di rischio previste dal P.A.L. (Piano per Assetto Idrogeologico)	

LEGENDA	SIMBOLO
AMBITI AGRICOLI	
Limite degli ambiti agricoli	
E1 Aree agricole del paesaggio della Valle dell'Alto Belice	
E2 Aree agricole del paesaggio delle Rocche di Rao	
E3 Aree agricole del paesaggio della Rocca Busambra	
E4 Aree agricole del paesaggio della Valle della Mendola	
E5 Aree agricole del paesaggio di Mt. Vecchia e di Mt. Cardella	
E6 Aree agricole del paesaggio di Mt. Barraçù e di Campofiorito	
SOTTOZONE DEGLI AMBITI AGRICOLI	
Aree agricole di possibile irrigazione (2)	
Aree agricole con prevalenza di colture arboree (2)	
Nuclci rurali	
Aree soggette a P.U.E. di riordino ambientale	
ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE	
normate dal D.L. 2 Aprile 1968 n. 1444	
Attrezzature ospedaliere	
Istruzione superiore	
Parco naturale ed attrezzato del torrente Corleone e delle Due Rocche	

LEGENDA	SIMBOLO
ATTREZZATURE COLLETTIVE NON NORMATE dal D.L. 2 Aprile 1968 n. 1444	
F1 Teatro San Marco	
F2 Spazio espositivo, cinema, teatro, sala conferenze	
F3 Parcheggio attrezzati per mezzi agricoli	
F4 Mercato ortofrutticolo	
F5 Consorzio agricolo provinciale	
F6 Ispettorato agricoltura	
F7 Pretura	
F8 Vigili del fuoco	
F9 Cimitero	
F10 Caserma dei Carabinieri	
F11 Impianto di depurazione	
F12 Parcheggio a servizio degli impianti sportivi e del parco	
F13 Ripetitore RAI	
F14 Serbatoi idrici	
F15 Poliambulatorio	
F16 Museo	
F17 Centro sociale	
F18 Biblioteca e sala musica	
F19 Bus terminal	
F20 Impianti sportivi	
F21 Casa verde	
F22 Centro studi ambiente e salute	
F23 Discarica provvisoria	
F24 Centro polivalente	

LEGENDA	SIMBOLO
VIABILITÀ E CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE	
Strada extraurbana principale (fasce di rispetto 40 m)	
Strada extraurbana secondaria (fasce di rispetto 30 m)	
Strada urbana di scorrimento (fasce di rispetto 20 m)	
Strada locale (fasce di rispetto 20 m)	
Strada panoramica attrezzata (fasce di rispetto 40 m)	
Percorsi turistici	
 ELENCO DEGLI INSEDIAMENTI E DEI MANUFATTI DI INTERESSE STORICO ED ETNO-ANTROPOLOGICO	
1- CASA TORRAZZA 2- CASA RUZZANA 3- CASA PEBULLA 4- CASE GIAMMAROTTA 5- MASSERIA PATI 6- CASE GRANDI DI GIAMMARIA 7- MASSERIA STREVA 8- MASSERIA PARODI 9- MASSERIA PATERNOSTRO 10- MASSERIA SPATATORA 11- MASSERIA BARBARI 12- MASSERIA MARGI 13- CASA IMBRIACA 14- MASSERIA CAPPUCCIO 15- CANTONIERA ALLE DI VICARI 16- CASA VALLE DI VICARI 17- MASSERIA SANT'AGOSTINO 18- CASA STINISIO 19- CASA CANNARATA 20- CASA MENDIOTTA MANCUSO 21- CASA MENDIOTTA DELLA VOLPURA 22- CASA MENDOLA 23- FATTORIA GUIDEMI 24- MASSERIA CIPOLLA 25- CASA GUIDEMI 26- CASA RONVA GIALCOMA 27- MASSERIA PIRELLO 28- MASSERIA BISAGNA 29- MASSERIA SANT'IPPOLITO 30- MASSERIA SAN GANDOLFO 31- MASSERIA RUINA 32- MASSERIA TRENTASALME 33- MASSERIA MACIONE 34- CASA RABOTTA 35- CASA SANT'IPPOLITO 36- CASA CANNARATA 37- MILINO COLLEGGI 38- MILINO DRAGG 39- MILINO DI GUIDEMI 40- EX FABBRICA DI MATTONI 41- CHIESA DELLA MADONNA DELLE SCALE 42- CHIESA DELLA MADONNA DELLA TORRE BISAGNA 43- CASA MURANA 44- CASA VECCHIA SARZANA 45- CASA PATI DI ALONE 46- CASE GIAMBINELLO 47- CASE SCALDI 48- CASA BALETTELLE VASSALLO 49- CASA LUCIA 50- CASA LUCIA PAZZA 51- CASA DI CIRIACA 52- CASE BALETTELLE INGLESE 53- CASA BENI 54- MILINO PIATTO 55- CANTONIERA IMBRIACA 56- CASE SCALDI 57- CASE BENTIVOGNA 58- MILINO DI SOPRANO 59- MILINO DI SABBIA 60- CHIESA S. CALABRO 61- CHIESA S. GIOVANNI 62- CHIESA S. MARCO 63- CIMITERO DI CORLEONE 64- CONVENTO S. SALVATORE 65- FONTANA DELL'OLMO 66- MASSERIA GIAMMAROTTA 67- MASSERIA GIAMBINELLO 68- MASSERIA STRASATO DELLA CUBBA 69- MILINO AD ACQUA DI CASTRO 70- MILINO AD ACQUA FONTANA BARGENTO 71- STALLA LO STALLONE 72- ABBEVERATOIO QUADRIFOGLIO 73- ABBEVERATOIO QUATTRO FINARDE 74- MILINO DELLE DUE ROCCHIE 75- CASTELLO INTERIORE 76- CASTELLO INTERIORE	

