

COMUNE DI CORLEONE

PIANO REGOLATORE GENERALE

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:
Prof. arch. Leonardo Urbani (capogruppo)
Prof. arch. Valerio Girgenti
Prof. arch. Carla Quartarone

COLLABORATORI:
arch. Rita Cali, arch. Salvatore La Barbera, arch. Angelo Sironi, arch. Francesca Triolo

Tav. Ea1.4

Rapporto:
1/10.000

PLANIMETRIA DEL TERRITORIO COMUNALE
DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI

Data: novembre 2005

ELABORATI MODIFICATI AI SENSI DELLE PRESCRIZIONI
CONTENUTE NEL DECRETO
DIRIGENZIALE N. 1139 DEL 4 OTTOBRE 2003
DI APPROVAZIONE DEL P.R.G.



Elaborazione U.T.C.

Il Responsabile del Settore: Arch. Daniele Gulotta

Geom. Giuseppe Labruzzo
Geom. Vincenzo Gemusa
Giuseppe Oddo
Giovanna Collura

LEGENDA SIMBOLO

VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

Riserva naturale orientata Rocca Busambra, Gorgo del Drago, Bosco della Ficuzza e del Cappelliere D.A. n° 970 del 10/6/91	
Aree boscate e fasce forestali (2)	
Parco archeologico	
Pozzi e sorgenti (1 e 2)	
Alvei torrentizi e fluviali	
Limite fasce di rispetto soggette a vincolo di inalienabilità (boschi, parco archeologico e sorgenti 200 m, depuratore 100 m, cimitero 50/100 m)	
Aree di mantenimento e ricostituzione della macchia mediterranea	
Aree di salvaguardia paesaggistica e ambientale	
Aree di salvaguardia e consolidamento delle pendici	
Siti archeologici ed aree a rischio archeologico (3)	
Aree soggette a vincolo idrogeologico R. D. 30/12/1923 n° 3267, Mod. R D.	
Aree soggette a vincolo L. 11/07/6 n° 32 e 12/2/1923 n° 215 ex L.N. 08/08/1985 n° 431 (Galasso)	
Aree a rischio per caratteri geologici, tettonici e geomorfologici e aree soggette a movimenti lenti (4)	
Confine comunale	
Perimetro del Centro Storico e del suo contesto naturale	
Perimetro delle aree soggette a prescrizioni esecutive	

LEGENDA SIMBOLO

VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA

A1 Immobili e tessuti urbani di interesse storico-artistico, monu- mentale, ambientale e paesistico	
A2	
A3 Monumenti naturali	
A4 Insediamenti e manufatti di interesse storico ed etno- antropologico (elenco a latere)	
B1 Zone residenziali sature e di completamento	
B2	
B3	
C1 Zone di sviluppo urbano per la residenza	
C2	
C3	
C4 Aree soggette a prescrizioni esecutive residenziali	
C5 Zone di espansione urbana per residenza stagionale	
D4 Insediamenti artigianali e industriali	

Le zone omogenee residenziali e produttive comprendono anche i servizi di quartiere per i quali sono normative le tavole in scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE IN CLASSE DI SUSCETTIVITA' - STUDIO GEOLOGICO TECNICO

Zona G	
Zona H	
Zona I	
Pendici	
Faglie	
Frane di Crollo	
Aree di rischio previste dal P.A.I. (Piano per Assieto Idrogeologico)	

LEGENDA SIMBOLO

AMBITI AGRICOLI

Limite degli ambiti agricoli	
E1 Aree agricole del paesaggio della Valle dell'Alto Belice	
E2 Aree agricole del paesaggio delle Rocche di Rao	
E3 Aree agricole del paesaggio della Rocca Busambra	
E4 Aree agricole del paesaggio della Valle della Mendola	
E5 Aree agricole del paesaggio di Mt. Vecchia e di Mt. Caradella	
E6 Aree agricole del paesaggio di Mt. Barracù e di Campoformio	

SOTTOZONE DEGLI AMBITI AGRICOLI

Aree agricole di possibile irrigazione (2)	
Aree agricole con prevalenza di colture arboree (2)	
Nuclci rurali	
Aree soggette a P.U.E. di riordino ambientale	

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE normate dal D.L. 2 Aprile 1968 n. 1444

Attrezzature ospedaliere	
Istruzione superiore	
Parco naturale ed attrezzato del torrente Corleone e delle Due Rocche	

LEGENDA SIMBOLO

ATTREZZATURE COLLETTIVE NON NORMATE dal D.L. 2 Aprile 1968 n. 1444

F1 Teatro San Marco	
F2 Spazio espositivo, cinema, teatro, sala conferenze	
F3 Parcheggi attrezzati per mezzi agricoli	
F4 Mercato ortofruttilicolo	
F5 Consorzio agricolo provinciale	
F6 Ispettorato agricoltura	
F7 Pretura	
F8 Vigili del fuoco	
F9 Cimitero	
F10 Caserma dei Carabinieri	
F11 Impianto di depurazione	
F12 Parcheggio a servizio degli impianti sportivi e del parco	
F13 Ripetitore RAI	
F14 Serbatoi idrici	
F15 Poliambulatorio	
F16 Museo	
F17 Centro sociale	
F18 Biblioteca e sala musica	
F19 Bus terminal	
F20 Impianti sportivi	
F21 Casa verde	
F22 Centro studi ambiente e salute	
F23 Discarica provvisoria	
F24 Centro polivalente	

LEGENDA SIMBOLO

VIABILITÀ E CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE

Strada extraurbana principale (fasce di rispetto 40 m)	
Strada extraurbana secondaria (fasce di rispetto 30 m)	
Strada urbana di scorrimento (fasce di rispetto 20 m)	
Strada locale (fasce di rispetto 20 m)	
Strada panoramica attrezzata (fasce di rispetto 40 m)	
Percorsi turistici	

ELENCO DEGLI INSEDIAMENTI E DEI MANUFATTI DI INTERESSE STORICO ED ETNO-ANTROPOLOGICO

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1 - CASA TORREZZA | 41 - CHIESA DELLA MADONNA DELLE
VICI |
| 2 - CASA FRIZZAZZA | 42 - CHIESA DELLA MADONNA DELLA
SCALA |
| 3 - CASA PIETRELLA | 43 - CASA GIAMMARIA |
| 4 - CASI GIAMMARIA | 44 - TORRE BRAGNA |
| 5 - MASSERIA PATTA | 45 - CASA MERRANA |
| 6 - CASI GRANDI DI GIAMMARIA | 46 - CASA VECCHIA SARZANA |
| 7 - MASSERIA PATTA | 47 - CASA PATTA VALAZIONE |
| 8 - MASSERIA PARDI | 48 - CASE GIARDINELLO |
| 9 - MASSERIA PATTA | 49 - CASE SCALILE |
| 10 - MASSERIA PATTA | 50 - CASA BAULETTELE VASSALLO |
| 11 - MASSERIA PATTA | 51 - CASA PIANO DELLE GEMME |
| 12 - MASSERIA PATTA | 52 - CASA LUCIA |
| 13 - MASSERIA PATTA | 53 - CASA LUCIA PIAZZA |
| 14 - MASSERIA PATTA | 54 - CASA DI EBARA |
| 15 - MASSERIA PATTA | 55 - CASA BAULETTELE INGLESE |
| 16 - CASA VALLE DI VICARI | 56 - CASA BESI |
| 17 - MASSERIA SANT'AGOSTINO | 57 - MILINO PIATTO |
| 18 - CASA SPINNO | 58 - CANTONIERA SERRAICA |
| 19 - CASA GAMBARATA | 59 - CASE SCALILE |
| 20 - CASA MENDOLITA MANCUSO | 60 - CASA BENTIVOLIA |
| 21 - CASA MENDOLITA DELLA
VOLPIA | 61 - CASTELLO SOPRANO |
| 22 - CASA MENDOLA | 62 - CHIESA DI S. GIUSEPPE |
| 23 - FATTORIA GIORDANI | 63 - CHIESA S. CALOGERO |
| 24 - MASSERIA PATTA | 64 - CHIESA S. GIOVANNI |
| 25 - CASA GARDINO | 65 - CHIESA S. MARCO |
| 26 - CASA DONNA GIACOMA | 66 - CANTONIERA DI CORLEONE |
| 27 - MASSERIA PATTA | 67 - CONVETTO S. SALVATORE |
| 28 - MASSERIA PATTA | 68 - FONTANA |
| 29 - MASSERIA PATTA | 69 - FONTANA DELL'OLMO |
| 30 - MASSERIA PATTA | 70 - MASSERIA GIAMMARIA |
| 31 - MASSERIA PATTA | 71 - MASSERIA STRATAIO DELLA CUBBA |
| 32 - MASSERIA TRESSALME | 72 - MILINO DI ACQUA DI SAN RO |
| 33 - MASSERIA MAGNONE | 73 - MILINO DI ACQUA DI SAN RO |
| 34 - CASA RABOTTA | 74 - MILINO DI ACQUA DI SAN RO |
| 35 - CASA SANTIPPOLITO | 75 - STALLA LO STALONE |
| 36 - CASA GAMBARATA | 76 - ABBEVERATOIO DI AGLINO |
| 37 - MILINO COLLEGGI | 77 - ABBEVERATOIO DI ATTO FINARDE |
| 38 - MILINO BRAGO | 78 - MILINO DELLE ROCHE |
| 39 - MILINO DI GIORDANI | 79 - CASTELLO INFERIORE |
| 40 - EX FABBRICA DI MATTONI | 80 - ABBEVERATOIO |

La base cartografica della tavola è la Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 della Provincia Regionale di Siracusa, elaborata nel 1992. La base cartografica della tavola è la Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 della Provincia Regionale di Siracusa, elaborata nel 1992. La base cartografica della tavola è la Carta Tecnica Regionale in scala 1:10.000 della Provincia Regionale di Siracusa, elaborata nel 1992.

