



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

PROTOCOLLO D'INTESA

PER LA LEGALITA' E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI

INFILTRAZIONE CRIMINALE

TRA

LA PREFETTURA DI PALERMO

E

LA CITTA' DI CORLEONE



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

PREMESSO

che le organizzazioni criminali mafiose manifestano una crescente tendenza ad affermare la propria presenza, richiedendo elevata attenzione ed interventi preventivi preordinati ad impedire eventuali infiltrazioni nell'economia legale;

che è, quindi, volontà delle parti firmatarie del presente documento assicurare la realizzazione del preminente interesse pubblico alla legalità ed alla trasparenza nell'economia, esercitando appieno -- ciascuno per la parte di rispettiva competenza -- i poteri di monitoraggio e vigilanza attribuiti dalle leggi vigenti;

che nel corso degli anni l'esperienza dei Protocolli di legalità fra Prefetture ed Enti Locali ha affermato e consolidato l'utilità ed incisività di tali strumenti pattizi quale mezzo in grado di innalzare il livello di efficacia dell'attività di prevenzione generale amministrativa a fini antimafia, implementando, in via convenzionale, ulteriori e più ampie forme di verifica, monitoraggio e controllo volte a contrastare il pericolo di infiltrazioni criminali avuto particolare riguardo al settore dei pubblici appalti;

che in data 15 luglio 2014 è stato sottoscritto un Protocollo di Intesa tra il Ministro dell'Interno e il Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, volto ad avviare una reciproca collaborazione per lo sviluppo di una coordinata azione di prevenzione dei fenomeni di corruzione e, più in generale, di indebita interferenza nella gestione della cosa pubblica e che, in esito a tale protocollo, sono state diramate apposite Linee Guida in data 15 luglio 2014 e 27 gennaio 2015;

che il Ministero dell'Interno -- Gabinetto del Ministro con circolare in data 29 maggio 2014 ha sottolineato l'opportunità di estendere in via convenzionale il controllo preventivo antimafia anche ai contratti di affidamento aventi ad oggetto l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria conseguenti all'approvazione da parte dei Comuni dei "Piani attuativi di iniziativa privata" nell'ambito del "Piano Regolatore Generale";

che, in tale prospettiva, le parti hanno quindi convenuto sull'opportunità di innalzare il livello di collaborazione e cooperazione fra la Prefettura ed il Comune di Corleone promuovendo azioni prioritariamente finalizzate alla prevenzione di possibili infiltrazioni criminali e mafiose nell'economia, con particolare riguardo ai settori degli appalti e contratti pubblici, dell'urbanistica e dell'edilizia, anche privata;

PRESO ATTO

che il Comune di Corleone, ai sensi dell'art. 100 del Decreto Legislativo n.159/2011 deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o sub-contratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 del medesimo Decreto indipendentemente dal valore economico degli stessi.



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

RITENUTO

che, pertanto, la realizzazione del preminente interesse pubblico alla legalità e alla trasparenza nei settori suindicati possa ancor meglio essere perseguito mediante sottoscrizione tra il Comune di Corleone e la Prefettura di Palermo del presente “**Protocollo di legalità**” finalizzato alle attività di prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata, in particolare attraverso l’estensione delle cautele antimafia - nella forma più rigorosa delle “informazioni” del Prefetto - all’intera filiera degli esecutori e dei fornitori, e l’implementazione delle medesime cautele agli appalti di lavori pubblici, in base al codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D. Lgs. 159/2011 e sue modifiche ed integrazioni, e alle nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 136/2010 nonché attraverso il monitoraggio costante dei cantieri e delle imprese coinvolte nell’esecuzione delle opere tramite i Gruppi Interforze di cui al D.M. 14/03/2003.

TUTTO CIO’ PREMESSO, LE PARTI CONVENGONO:

APPALTI PUBBLICI

Art. 1

(Azioni a tutela della legalità nel settore dei pubblici appalti)

Ai fini del rafforzamento del sistema di cautele volto a prevenire possibili infiltrazioni criminali nel settore dei lavori pubblici e delle forniture di beni e servizi, e tenuto conto delle modifiche legislative introdotte in materia di documentazione antimafia con L. 11 agosto 2014, n. 114 e D. Lgs. 13 ottobre 2014, n. 153, la Prefettura ed il Comune si impegnano ad applicare ed estendere come segue i controlli e le verifiche antimafia previste dal D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159:

a) relativamente ai settori di attività considerati a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ed elencati all’art. 1, co. 53, della L. 190/2012 (per i quali la L. 114/2014 ha previsto che la comunicazione e l’informazione antimafia liberatoria sia obbligatoriamente acquisita dalla stazione appaltante attraverso la consultazione, anche in via telematica, di apposito elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori), il Comune si impegna ad inserire nei propri bandi e contratti apposita clausola che impone alle ditte contraenti di comprovare l’avvenuta o richiesta iscrizione nei suddetti elenchi già all’atto della partecipazione alla gara o ad altro procedimento di scelta del contraente. Analoga prova di avvenuta o richiesta iscrizione nei suddetti elenchi dovrà essere richiesta, a cura della ditta aggiudicataria, nei confronti di ogni subcontraente o fornitore di tutto il processo di filiera. Nel caso in cui le ditte interessate risultino ancora non iscritte in White List ma inserite nell’elenco dei richiedenti iscrizione, il Comune provvederà a richiedere informazione antimafia, tramite Banca Dati Nazionale Antimafia;



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

b) al di fuori dei settori di attività indicati al punto precedente, il Comune --in ottemperanza all'art. 100 del D.Lgs. 159/2011 -- provvederà a richiedere informazione antimafia ex artt. 84 e 91 D. Lgs. 159/2011, tramite Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.):

b1) per tutti i contratti relativi a opere e lavori pubblici, o servizi e forniture indipendentemente dal valore economico degli stessi;

b2) per tutti i subappalti e subcontratti indipendentemente dal valore economico degli stessi;

c) ricevuta la predetta richiesta, la Prefettura attiverà i relativi controlli e verifiche al fine di procedere al rilascio dell'informazione liberatoria tramite B.D.N.A. Analogamente nel caso in cui la ditta contraente abbia sede legale in altra provincia, le relative informazioni rese dalla Prefettura competente per territorio, saranno acquisite sempre tramite B.D.N.A..

Allo scopo di predisporre gli strumenti adeguati per attuare e rendere effettivi i controlli di cui sopra, fermo restando quanto previsto al comma 1 punto a) del presente articolo, il Comune prevede nel bando di gara, nel contratto di appalto o concessione o nel capitolato, le clausole di cui al comma 3, lett. a), b), e c) del successivo art.3.

Art. 2

(Informativa antimafia)

Esperate le procedure di gara, prima di procedere alla stipula dei contratti o alla conclusione degli affidamenti ovvero prima di procedere all'autorizzazione dei subcontratti, il Comune di Corleone comunicherà tempestivamente alla Prefettura, tramite B.D.N.A., ai fini del rilascio delle informazioni di cui agli artt. 84 e 91 del D. Lgs. 159/2011, i dati relativi alle società e imprese -- anche con riferimento al legale rappresentante ed ai loro assetti societari-- a cui intende affidare l'esecuzione dei lavori e/o la fornitura di beni e servizi, o a cui intende subappaltare, acquisendo dette informazioni da una visura camerale, in corso di validità, della C.C.I.A.A. (Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura).

Per i termini di rilascio delle informazioni si richiama l'art.92 del D.L.159/2011.

Qualora la Prefettura accerti elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ed emetta una informativa ostativa, il Comune di Corleone non procede alla stipula del contratto di appalto, ovvero annulla l'aggiudicazione o nega l'autorizzazione al subappalto o al subcontratto, ovvero -- se già rilasciata -- intima all'appaltatore o concessionario di far valere la risoluzione del subcontratto.

Qualora la sussistenza di una causa di divieto indicata nell'art.67 del D.L.vo 159/2011 o gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, si procederà come previsto dagli artt. 92 e 94 del suddetto decreto.

Art. 3



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

(Clausole)

In aderenza a quanto previsto dalle linee guida per l'avvio di un circuito collaborativo tra ANAC, Prefetture ed Enti Locali per la prevenzione dei fenomeni di corruzione e, più in generale, di indebita interferenza nella gestione della cosa pubblica, il Comune di Corleone s'impegna a predisporre nella parte relativa alle dichiarazioni sostitutive legate al disciplinare di gara da rendere da parte del concorrente, le seguenti dichiarazioni:

- a) Clausola nr. 1: *"Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.";*
- b) Clausola nr. 2: *"Il Comune si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.".*

Nei casi di cui ai punti a) e b) del precedente comma, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione. A tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte del Comune della volontà di quest'ultima di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.

Inoltre, allo scopo di predisporre gli strumenti adeguati per attuare e rendere effettivi i controlli di cui al presente protocollo, il Comune di Corleone prevede nel bando di gara, nel contratto di appalto o concessione o nel capitolato:

- a) che la sottoscrizione del contratto ovvero le concessioni o le autorizzazioni effettuate prima dell'acquisizione delle informazioni di cui al D. Lgs. 159/2011, sono corrisposte sotto condizione risolutiva e che procederà alla revoca della concessione e allo scioglimento del contratto qualora dovessero intervenire informazioni interdittive;
- b) l'obbligo per l'aggiudicatario di comunicare al Comune l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai lavori, alle forniture ed ai servizi di cui ai settori di attività a rischio precedentemente indicati nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo;



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

- c) l'obbligo per l'aggiudicatario di inserire in tutti i subcontratti la clausola risolutiva espressa per il caso in cui emergano informative interdittive a carico dell'altro subcontraente; tale clausola dovrà essere espressamente accettata dalla impresa subcontraente.

Inoltre il Comune di Corleone prevede nel bando di gara, nel contratto di appalto o concessione le seguenti ulteriori clausole:

- clausola risolutiva espressa ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;
- divieto di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.

Art. 4

(Monitoraggio)

Le imprese appaltatrici dovranno impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Corleone ogni eventuale variazione dei dati riportati nelle visure camerali proprie e delle loro imprese subcontraenti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la stipula del contratto relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico.

Il Comune di Corleone manterrà una banca dati delle imprese aggiudicatrici di contratti di appalto e delle imprese sub-appaltatrici per lavori, forniture o servizi di importo superiore a 50.000,00 euro , con l'indicazione degli organi sociali e di amministrazione nonché dei titolari delle imprese individuali e la trasmetterà periodicamente (ogni 6 mesi) in formato elettronico alla Prefettura.

Oltre alle informazioni e certificazioni antimafia la Prefettura potrà effettuare le attività di accertamento di cui al presente protocollo attraverso accessi mirati del Gruppo Interforze costituito ai sensi del Decreto interministeriale 14/03/2003, come previsto dalla legge 94/2009 e relativo regolamento attuativo.

Art. 5

(Verifica dell'adempimento degli obblighi retributivi e contributivi)

Il Comune di Corleone verificherà il rispetto delle norme in materia di collocamento nonché il pagamento delle retribuzioni, dei contributi previdenziali ed assicurativi, delle ritenute fiscali da



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

parte delle imprese appaltatrici e delle eventuali imprese subappaltatrici con le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative.

In caso di inadempienza il Comune di Corleone si impegna ad attivare tempestivamente gli interventi sostitutivi previsti dalle norme vigenti in materia.

Art. 6

(Sicurezza sul lavoro)

Il Comune di Corleone si impegnerà affinché l'affidamento di ciascun appalto tuteli in ogni occasione efficacemente la sicurezza delle condizioni di lavoro delle maestranze impiegate, la loro salute e la tutela dell'ambiente, e ciò anche in presenza di affidamenti di opere in subappalto. A tale scopo verificherà (pur nel pieno rispetto dell'obbligo di non ingerenza) che l'impresa appaltatrice e l'eventuale impresa sub-appaltatrice attuino e rispettino le vigenti norme in materia di sicurezza, salute e ambiente e che gli addetti ai cantieri siano muniti della tessera di riconoscimento secondo le previsioni di cui all'art. 5 della legge 136/2010 richiamandone nei bandi di gara l'obbligo, all'osservanza rigorosa della predetta normativa e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, specificando che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta.

Qualora vengano riscontrate gravi violazioni il Comune di Corleone risolverà i contratti ed escluderà dalle procedure le imprese che hanno commesso le violazioni.

URBANISTICA ED EDILIZIA

Art. 7

(Azioni a tutela della legalità nel campo dell'edilizia e dell'urbanistica)

Il Comune si impegna a richiedere alla Prefettura le informazioni antimafia di cui al D.Lgs. 159/2011 anche nei confronti dei soggetti privati sottoscrittori di convenzioni in materia di edilizia e urbanistica che prevedono obblighi di cessione al Comune di aree di territorio da destinare a uso pubblico e la realizzazione a carico degli stessi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Quanto sopra anche nelle ipotesi che i predetti interventi di urbanizzazione siano affidati per l'esecuzione a soggetti non coincidenti con i sottoscrittori della convenzione di lottizzazione stipulata con il Comune.

Il Comune si impegna altresì ad acquisire autocertificazione antimafia per ogni singolo atto concessorio in materia di edilizia privata e si riserva di richiedere alla Prefettura apposita informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011 per tutti gli interventi che superano i 5000 mc (un condominio di media grandezza, ovvero un piano di lottizzazione o intervento costruttivo) e per tutti gli interventi attinenti attività produttive ed insediamenti in aree industriali ed artigianali. Con l'atto di rilascio di autorizzazioni c/o concessioni comunque finalizzate all'esercizio di attività imprenditoriali sarà richiesto alla ditta di provvedere a comunicare le modalità di affidamento dei lavori, la ditta esecutrice, il numero dei lavoratori occupati, qualifiche e criterio di assunzione, al



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

fine di rendere tempestivi ed agevoli i controlli sull'osservanza delle norme previdenziali ed assicurative e sulla sicurezza dei luoghi di lavoro.

Fermo restando che, secondo la giurisprudenza anche comunitaria¹, gli interventi infrastrutturali di urbanizzazione realizzati dai soggetti privati sono vere e proprie opere pubbliche, essendo destinate ad essere inglobate nel patrimonio indisponibile dell'ente locale che ne garantisce la fruizione collettiva, il Comune provvederà ad acquisire le informazioni antimafia di cui al D.Lgs. 159/2011 nei confronti degli esecutori dei lavori:

- a) per obbligo di legge nell'ipotesi di affidamenti di opere di urbanizzazione primaria e secondaria aventi valore superiore alla soglia di rilevanza comunitaria;
- b) in via convenzionale, in forza del presente accordo, per gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria "a scomputo" comunque affidati aventi valore superiore ad € 250.000,00.

DISPOSIZIONI FINALI

Art. 8

(Efficacia giuridica del Protocollo di Legalità)

Al fine di assicurare l'obbligatorietà del rispetto delle clausole indicate dal presente protocollo il Comune di Corleone ne curerà l'inserimento nei bandi, prevedendone di conseguenza l'inclusione in tutti i contratti di appalto di lavori, di forniture e servizi.

In particolare il Comune di Corleone riporterà nei contratti le clausole elencate in allegato al presente protocollo, che dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dalle imprese interessate in sede di stipula del contratto o subcontratto.

Il presente protocollo ha la durata di due anni decorrenti dal giorno della sottoscrizione ed è rinnovabile.

Palermo li 29 dicembre 2016

LE PARTI

Il Prefetto di Palermo
(De Miro)

p.la Commissione straordinaria di Corleone
(Termini)

¹ Corte di Giustizia delle Comunità europee sentenze 12 luglio 2001, causa C-399/98 e 21 febbraio 2008, causa C-412/04.



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

ALLEGATO

CLAUSOLE CONTRATTUALI

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/palermo/>, e che qui si intendono integralmente riportate, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.



Prefettura di Palermo



Città di Corleone

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.

Clausola n. 8

La sottoscritta impresa si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.

Clausola n. 9

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.

ALLEGATO B1



Città di Corleone

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



Ai Responsabili di Settore
Sede

E p.c. Ala Commissione straordinaria
Sede

Oggetto: Protocollo di Legalità stipulato in data 29 dicembre 2016 con la Prefettura di Palermo. Direttive attuative.

Premessa

Il Comune di Corleone per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, è chiamata ad esercitare competenze anche in settori particolarmente sensibili in quanto ad alto rischio di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata e di interferenze indebite di comitati d'affari e della criminalità comune, rischi talmente concreti e attuali che hanno indotto il Governo nazionale a sciogliere gli organi elettivi della Municipalità, lo scorso mese di Agosto, ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs. n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni.

Al fine di assicurare, in generale, la prevenzione da tali fenomeni che certamente pregiudicano il corretto svolgimento dell'azione amministrativa dell'Ente e che costituiscono anche remora ad un sano sviluppo economico del territorio, nonché al fine di salvaguardare la libertà di impresa, la concorrenza leale nonché la piena affidabilità morale dei soggetti con cui entra in rapporto l'Ente, si è proceduto in data 29 dicembre 2016 alla stipula di un Protocollo di legalità con la Prefettura di Palermo.

Il disegno strategico che si intende perseguire attraverso il Protocollo, d'ora in poi Protocollo, che si allega alla presente (sub A)), è principalmente quello di rafforzare l'efficacia complessiva degli strumenti di prevenzione e repressione, messi a disposizione dall'Ordinamento, delle interferenze illecite nei settori dei contratti pubblici di lavori,

servizi e forniture nonché dell'urbanistica e dell'edilizia privata, sia attraverso una stretta collaborazione tra Comune e Prefettura, sia attraverso la previsione di disposizioni innovative volte a integrare il dettato normativo.

Giova rappresentare, al riguardo, che per consolidato orientamento giurisprudenziale le amministrazioni pubbliche per operare più incisivamente e per assicurare, in generale, la prevenzione da possibili rischi di aggressione da parte del crimine organizzato e da fenomeni di devianza e di vulnerazione dei principi di trasparenza, libertà di impresa e leale concorrenza, possono individuare e introdurre nei propri atti amministrativi, attraverso specifiche clausole di gradimento -clausole di tutela-, ulteriori misure di legalità, da affiancare a quelle normativamente previste, tese a rafforzare gli impegni alla trasparenza e alla legalità e a responsabilizzare i soggetti che entrano in rapporto con esse sulle conseguenze interdittive di determinate azioni, e riguardanti un ventaglio di cd. situazioni a rischio, che, sebbene non individuate specificamente dalla normativa di settore, delineano fattispecie che possono dar luogo a comportamenti illeciti.

Attraverso il Protocollo, quindi, da un lato viene esteso ulteriormente l'ambito di applicazione della documentazione antimafia¹ – ed in particolare delle informazioni del Prefetto - alle materie dell'urbanistica e dell'edilizia privata, dall'altro, si incentiva e si valorizza l'utilizzo di apposite misure per scongiurare il manifestarsi all'interno della Municipalità di fenomeni di corruzione e di illecito.

In considerazione degli impegni assunti dall'Ente con la sottoscrizione del Protocollo, le cui previsioni assumono all'interno dell'Ente la forza di norma, appare necessario emanare specifiche direttive attuative, cui le SS.VV. dovranno attenersi, anche per garantirne una uniforme applicazione.

Gli strumenti di contrasto alle infiltrazioni mafiose. La documentazione antimafia.

Il quadro normativo

Come detto, obiettivo principale del Protocollo è quello di prevenire il rischio di infiltrazioni della criminalità organizzata di stampo mafioso nell'attività amministrativa dell'Ente attraverso un rafforzamento delle cautele antimafia normativamente previste ed in particolare dello strumento della documentazione antimafia.

La disciplina della documentazione antimafia, nel nostro Ordinamento, è contenuta nel

¹ Il Comune di Corleone, avendo avuto gli organi elettivi sciolti per infiltrazioni mafiose ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, in materia di documentazione antimafia soggiace alla disciplina più rigorosa prevista dall'art. 100 del D.Lgs. n. 159/2011 in base alla quale deve acquisire, nei cinque anni successivi allo scioglimento, l'informazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o sub-contratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 del medesimo Decreto indipendentemente dal valore economico degli stessi.

libro II, capi I, II, III, IV, V e VI (contenente, quest'ultimo le disposizioni concernenti gli enti locali sciolti ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs. n. 267/2000) del D.Lgs. n. 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" così come corretto ed integrato, d'ora in avanti Codice Antimafia.

Si evidenzia, preliminarmente, che il legislatore esclude la possibilità per le pubbliche amministrazioni di stipulare, approvare o autorizzare i contratti o subcontratti, o di autorizzare, rilasciare o comunque consentire le concessioni e le erogazioni espressamente indicate dall'articolo 67 del Codice Antimafia (e di cui poi si dirà) in presenza di documentazione antimafia interdittiva nei confronti delle persone fisiche, imprese, associazioni, società e consorzi che ne risultano interessate.

La documentazione antimafia è costituita dai provvedimenti amministrativi, che possono assumere la forma delle comunicazioni o delle informazioni, attraverso i quali la pubblica amministrazione può venire a conoscenza, preliminarmente, dell'esistenza, o meno di divieti, impedimenti e situazioni indizianti di "mafiosità" a carico dei soggetti che si pongono in relazione con essa.

In particolare la comunicazione antimafia, ai sensi dell'articolo 84 comma 2 del Codice Antimafia, consiste nell'attestazione scritta da parte del Prefetto della sussistenza, o meno, a carico dell'interessato di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del Codice Antimafia (conseguenti di norma all'applicazione con provvedimento definitivo di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 5 del Codice Antimafia o alle condanne con sentenza definitiva o non definitiva confermata in appello per taluno dei delitti consumati o tentati elencati all'art. 51, comma 3-bis c.p.p.).

Le informazioni antimafia, invece, costituiscono uno strumento più penetrante di prevenzione predisposto dal sistema, finalizzate all'attestazione scritta, sempre da parte del Prefetto, della sussistenza o meno di "tentativi di infiltrazione mafiosa", rilasciate sulla base dei presupposti e con le modalità di cui al medesimo Codice Antimafia, al fine di consentire l'arretramento progressivo della soglia di tutela contro il fenomeno delle associazioni mafiose e, più in particolare, delle imprese mafiose.

Con tale strumento, quindi, l'Ordinamento intende assicurare, in generale, il corretto svolgimento dell'attività amministrativa libera da condizionamenti da parte del crimine organizzato, e garantire l'affidabilità morale dei soggetti che intendono intrattenere rapporti con la pubblica amministrazione.

In sostanza, sulla base dagli accertamenti disposti dal Prefetto, con le informazioni

antimafia lo stesso attesta, ai sensi dell'articolo 84 comma 3 del Codice Antimafia, oltre a quanto già previsto per la comunicazione antimafia (sussistenza o meno di una delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia), anche la sussistenza o meno di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa (desunti dalle situazioni sintomatiche tipiche descritte dal comma 4 dello stesso articolo 84² e dall'articolo 91 comma 6³) tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi delle società e delle imprese interessate.

Occorre sottolineare che l'informazione antimafia del Prefetto non mira all'accertamento di responsabilità, ma si colloca come la forma di massima anticipazione dell'azione di prevenzione, inerente alla funzione polizia e di sicurezza, rispetto a cui assumono rilievo per legge fatti e vicende solo sintomatici ed indiziari, connotanti l'elemento della pericolosità, al di là dell'individuazione di responsabilità penali. (CONSIGLIO DI STATO, sez. VI, 11 settembre 2001, n. 4724, in Foro it., III, 290).

I provvedimenti sottoposti alle verifiche antimafia

Al fine di prevenire il rischio delle infiltrazioni criminali nell'attività pubblica o comunque rivestente pubblico interesse, il legislatore, con l'articolo 83 commi 1 e 2 del Codice Antimafia⁴, ha imposto ai soggetti giuridici in esso previsti, tra cui gli Enti locali, l'obbligo di acquisire la documentazione antimafia, di cui al successivo articolo 84 (comunicazione antimafia o informazione antimafia), prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubbliche, ovvero

² Le situazioni relative ai tentativi di infiltrazione mafiosa che danno luogo all'adozione dell'informazione antimafia interdittiva di cui al comma 3 sono desunte a) dai provvedimenti che dispongono una misura cautelare o il giudizio, ovvero che recano una condanna anche non definitiva per taluni dei delitti di cui agli articoli 353, 353-bis, 629, 640-bis, 644, 648-bis, 648-ter del codice penale, dei delitti di cui all'articolo 51, comma 3-bis, del codice di procedura penale e di cui all'articolo 12-quinquies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306 convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356; b) dalla proposta o dal provvedimento di applicazione di taluna delle misure di prevenzione; c) salvo che ricorra l'esimente di cui all'articolo 4 della legge 24 novembre 1981, n. 689, dall'omessa denuncia all'autorità giudiziaria dei reati di cui agli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, da parte dei soggetti indicati nella lettera b) dell'articolo 38 del Codice Antimafia 12 aprile 2006, n. 163, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste; d) dagli accertamenti disposti dal Prefetto anche avvalendosi dei poteri di accesso e di accertamento delegati dal Ministro dell'interno ai sensi del decreto-legge 6 settembre 1982, n. 629, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 ottobre 1982, n. 726, ovvero di quelli di cui all'articolo 93 del presente decreto; e) dagli accertamenti da effettuarsi in altra provincia a cura dei prefetti competenti su richiesta del Prefetto precedente ai sensi della lettera d); f) dalle sostituzioni negli organi sociali, nella rappresentanza legale della società nonché nella titolarità delle imprese individuali ovvero delle quote societarie, effettuate da chiunque conviva stabilmente con i soggetti destinatari dei provvedimenti di cui alle lettere a) e b), con modalità che, per i tempi in cui vengono realizzati, il valore economico delle transazioni, il reddito dei soggetti coinvolti nonché le qualità professionali dei subentranti, denotino l'intento di eludere la normativa sulla documentazione antimafia.

³ Il Prefetto può desumere il tentativo di infiltrazione mafiosa anche da provvedimenti di condanna anche non definitiva per reati strumentali all'attività delle organizzazioni criminali unitamente a concreti elementi da cui risulti che l'attività d'impresa possa, anche in modo indiretto, agevolare le attività criminose o esserne in qualche modo condizionata, nonché dall'accertamento delle violazioni degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, commesse con la condizione della reiteratione prevista dall'articolo 8-bis della legge 24 novembre 1981, n. 689.

⁴ Le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici, anche costituiti in stazioni uniche appaltanti, gli enti e le aziende vigilati dallo Stato o da altro ente pubblico e le società o imprese comunque controllate dallo Stato o da altro ente pubblico nonché i concessionari di opere pubbliche, devono acquisire la documentazione antimafia di cui all'articolo 84 prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture pubbliche, ovvero prima di rilasciare o consentire i provvedimenti indicati nell'articolo 67. La disposizione di cui al comma 1 si applica ai contraenti generali di cui all'articolo 176 del Codice Antimafia 12 aprile 2006, n. 163, di seguito denominati «contraente generale».

prima di rilasciare o consentire i provvedimenti indicati nell'articolo 67 dello stesso Codice ossia:

- a) licenze o autorizzazioni di polizia e di commercio;
- b) concessioni di acque pubbliche e diritti ad esse inerenti nonché concessioni di beni demaniali allorché siano richieste per l'esercizio di attività imprenditoriali;
- c) concessioni di costruzione e gestione di opere riguardanti la pubblica amministrazione e concessioni di servizi pubblici;
- d) iscrizioni negli elenchi di appaltatori o di fornitori di opere, beni e servizi riguardanti la pubblica amministrazione, nei registri della camera di commercio per l'esercizio del commercio all'ingrosso e nei registri di commissionari astatori presso i mercati anonari all'ingrosso;
- e) attestazioni di qualificazione per eseguire lavori pubblici;
- f) altre iscrizioni o provvedimenti a contenuto autorizzatorio, concessorio, o abilitativo per lo svolgimento di attività imprenditoriali, comunque denominati;
- g) contributi, finanziamenti o mutui agevolati ed altre erogazioni dello stesso tipo, comunque denominate, concessi o erogati da parte dello Stato, di altri enti pubblici o delle Comunità europee, per lo svolgimento di attività imprenditoriali;
- h) licenze per detenzione e porto d'armi, fabbricazione, deposito, vendita e trasporto di materie esplosive.

In particolare le amministrazioni pubbliche, ai sensi della vigente normativa, dovranno sempre richiedere la comunicazione antimafia propedeuticamente al rilascio o alla stipula di:

- 1) licenze, autorizzazioni di polizia di competenza del Comune ed autorizzazioni al commercio;
- 2) concessioni di diritti inerenti alle acque pubbliche;
- 3) concessioni di costruzione e gestione di opere pubbliche o di pubblico interesse e concessioni di servizi pubblici di valore superiore a € 150.000,00 (IVA esclusa) e inferiore alla soglia comunitaria pari ad € 5.225.000,00 (IVA esclusa) ;
- 4) iscrizioni negli albi di appaltatori, fornitori di opere, beni e servizi;
- 5) attestazioni di qualificazione per eseguire lavori pubblici nell'ambito delle competenze dell'Ente;
- 6) altre iscrizioni o provvedimenti a contenuto autorizzatorio, concessorio o abilitativo per lo svolgimento di attività imprenditoriali, comunque denominati, di competenza dell'Ente;

7) contratti di appalto di opere e lavori pubblici di importo superiore a € 150.000,00 (IVA esclusa) ma inferiore a € 5.225.000,00 (IVA esclusa);

8) contratti di fornitura di beni e servizi di importo superiore a € 150.000,00 (IVA esclusa) ma inferiore a € 209.000,00 (IVA esclusa).

Invece, ai sensi dell'articolo 91 comma 1 del Codice Antimafia, l'ente locale dovrà sempre richiedere l'informazione antimafia propedeuticamente alla stipula o al rilascio di :

1) contratti, subcontratti, concessioni o erogazioni il cui importo sia:

a) in materia di opere e lavori pubblici, pari o superiore a € 5.225.000,00 (IVA esclusa);

b) in materia di servizi pubblici, pari o superiore a € 209.000,00, (IVA esclusa);

c) in materia di servizi e forniture pubbliche pari o superiore a € 209.000,00 (IVA esclusa);

2) concessioni di acque pubbliche o di beni demaniali per lo svolgimento di attività imprenditoriali e per la concessione di contributi, finanziamenti e agevolazioni su mutuo o altre erogazioni dello stesso tipo per lo svolgimento di attività imprenditoriali il cui importo sia superiore a € 150.000,00 (IVA esclusa);

3) autorizzazioni di subcontratti, concessioni o cottimi concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche il cui importo sia superiore a € 150.000,00 (IVA esclusa).

E' opportuno ricordare che l'articolo 91 comma 2 del Codice Antimafia vieta, a pena di nullità, il frazionamento artificioso dei contratti, delle concessioni o delle erogazioni compiuto allo scopo di eludere l'applicazione delle superiori disposizioni.

Le specifiche previsioni del Codice Antimafia per gli enti locali i cui organi elettivi sono stati sciolti per infiltrazioni mafiose ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs.

n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni

Tuttavia la suddetta distinzione, tra comunicazioni e informazioni antimafia, non trova applicazione nel Comune di Corleone in quanto l'Ente, essendo stato sciolto, nello scorso mese di Agosto, per infiltrazioni mafiose, ai sensi dell'articolo 143 del D.Lgs. n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni, soggiace alle previsioni più rigorose dell'articolo 100 del Codice Antimafia.

Per effetto di tale articolo, quindi, come già rappresentato nella nota n.1) della presente circolare, il Comune di Corleone, nei cinque anni successivi allo scioglimento, deve sempre acquisire la documentazione antimafia precedentemente alla stipulazione, all'approvazione o all'autorizzazione di qualsiasi contratto o sub-contratto, ovvero precedentemente al rilascio di qualsiasi concessione o erogazione indicati nell'art. 67 del

medesimo Decreto, indipendentemente dal valore economico degli stessi, nella forma più rigorosa dell'informazione.

I provvedimenti sottoposti alle verifiche antimafia alla luce delle previsioni dell'articolo 100 del Codice Antimafia e delle deroghe introdotte con il Protocollo in materia di urbanistica ed edilizia privata.

Le superiori previsioni sono state integrate e modificate dalle disposizioni del Protocollo, il quale, come detto, ha esteso l'ambito di applicazione delle verifiche antimafia con l'articolo 7, in materia di urbanistica ed edilizia privata.

In particolare l'articolo 7 introduce l'obbligo generalizzato per il Comune di sottoporre alle verifiche antimafia tutti i soggetti interessati al rilascio di permesso di costruire o altro titolo abilitativo dal quale deriva un diritto ad edificare e, in materia urbanistica e nei casi in esso previsti, dei soggetti individuati quali esecutori dei lavori.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, il Comune per il tramite delle SS.VV., in base alla propria competenza, dovrà sempre effettuare la verifica antimafia:

1) in materia di contratti pubblici, propedeuticamente alla stipula o al rilascio di:

- a) contratti di fornitura di beni e servizi;
- b) concessioni di costruzione e gestione di opere pubbliche o di pubblico interesse e concessioni di servizi pubblici;
- c) contratti di appalto di opere e lavori pubblici;
- d) autorizzazioni di subcontratti, ivi compresi i subappalti, cessioni o cottimi concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche, mediante richiesta dell'informazione antimafia nei confronti del soggetto aggiudicatario e, nel caso di lavori, nei confronti di tutti i soggetti appartenenti alla "filiera delle imprese" nei termini indicati dall'art. 6 del D.L. 187/2010 convertito dalla L. 217/2010, ossia di tutti i soggetti che intervengono a qualunque titolo nel ciclo di realizzazione dell'opera, anche con noli e forniture di beni e prestazioni di servizi, ivi compresi quelli di natura intellettuale, qualunque sia l'importo, l'oggetto, la durata, le modalità di gara prescelte e le modalità di esecuzione dei relativi contratti o dei subcontratti; a tal fine le SS.VV. per agevolare il compito dell'Amministrazione di individuare esattamente tali soggetti, dovranno apporre, nel contratto principale, apposita clausola che obbliga l'aggiudicatario a comunicare preventivamente al Comune l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai lavori, alle forniture ed ai servizi, anche relativamente ai settori di attività esposti maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa ex art. 1, commi

53 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (e di cui poi si dirà), nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo; in caso di inadempimento da parte del soggetto aggiudicatario le SS.VV., previa contestazione, dovranno applicare una specifica sanzione come l'applicazione di apposita penale o, nelle ipotesi più gravi, procedere anche alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso, ove stipulato.

2) in materia di edilizia privata e urbanistica propedeuticamente al rilascio o alla stipula di:

a) permessi di costruire o altri titoli abilitativi finalizzati alla realizzazione di interventi che non superano i 5000 mc, e indipendentemente dal valore, attraverso la previa acquisizione di apposita dichiarazione sostitutiva sottoscritta dall'interessato al provvedimento con le modalità di cui all'articolo 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale lo stesso attesti che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia e la successiva richiesta di comunicazione antimafia nei confronti dello stesso ;

b) permessi di costruire o altri titoli abilitativi finalizzati alla realizzazione di interventi edificatori che superano i 5000 mc o attinenti ad attività produttive ed insediamenti in aree industriali ed artigianali, e indipendentemente dal valore, mediante la richiesta di informazione antimafia nei confronti dei soggetti privati interessati al provvedimento;

c) convenzioni di lottizzazione o urbanistiche o altri atti di contenuto simile variamente denominati (ad es. convenzioni ex art. 14 LR 71/78, permesso di costruire convenzionato ex art 20 LR 16/2016, convenzioni ex art 28 bis DPR 380/2001) che prevedono obblighi di cessione al Comune di aree di territorio da destinare a uso pubblico o la realizzazione a carico degli stessi di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, e indipendentemente dal valore, mediante la richiesta di informazione antimafia nei confronti dei soggetti privati sottoscrittori.

In quest'ultimo caso, qualora gli interventi di urbanizzazione previsti nelle convenzioni in materia urbanistica, espressamente qualificati come lavori pubblici dal legislatore (articolo 1 comma 2 del decreto legislativo 50/2016) oltre che dalla giurisprudenza nazionale e comunitaria, siano affidati per l'esecuzione a soggetti terzi diversi dai soggetti privati sottoscrittori, le verifiche antimafia dovranno essere effettuate anche nei confronti dei soggetti individuati, secondo le modalità di legge, come esecutori dei lavori e di tutti i soggetti appartenenti alla "filiera delle imprese" nei termini sopra indicati.

In particolare le SS.VV. nell'ipotesi di interventi infrastrutturali per la realizzazione di

opere di urbanizzazione, primaria e secondaria, funzionali e non, anche a scomputo, totale o parziale, del contributo previsto per il rilascio del permesso di costruire previste nelle convenzioni sopracitate e comunque affidati, in considerazione della espressa qualificazione di tali lavori come lavori pubblici e delle previsioni dell'articolo 7 e dell'articolo 1 comma 1 lettera b) del Protocollo che deroga, quest'ultimo, alle soglie di valore previste dal legislatore ai fini delle verifiche antimafia in materia di contratti pubblici, dovranno richiedere la documentazione antimafia, tramite l'informazione antimafia, nei confronti dei suddetti soggetti, propedeuticamente alla stipula dei contratti per l'esecuzione dei lavori o per l'acquisizione di servizi o forniture o al rilascio delle autorizzazioni ai subcontratti qualunque sia l'importo, l'oggetto, la durata, le modalità di scelta del contraente e le modalità di esecuzione dei relativi contratti o dei subcontratti.

Ai suddetti interventi infrastrutturali si applicherà integralmente la disciplina legislativa della documentazione antimafia come integrata dalle previsioni del Protocollo prevista per i lavori pubblici, sia nel caso di lavori realizzati dai privati sottoscrittori della convenzione, sia nel caso di lavori affidati per l'esecuzione a soggetti terzi.

Al fine di consentire alla Municipalità l'esercizio dei poteri di controllo derivanti dalla legge e dalle previsioni del Protocollo, è necessario che le convenzioni di cui alla suddetta lettera c) contengano l'indicazione delle modalità di affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, della ditta esecutrice, del numero dei lavoratori occupati, delle rispettive qualifiche e del criterio di assunzione; inoltre le stesse convenzioni dovranno contenere tutti gli obblighi previsti dal Protocollo in materia di contratti pubblici e posti a carico dell'Amministrazione e del privato contraente.

3) Nelle altre ipotesi di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia si ribadisce l'obbligo per le SS.VV. di effettuare la verifica antimafia propedeuticamente al rilascio di :

- a) licenze, autorizzazioni di polizia di competenza del Comune ed autorizzazioni al commercio;
- b) concessioni di acque pubbliche e diritti ad esse inerenti nonché concessione di beni demaniali o comunque di beni del patrimonio indisponibile per lo svolgimento di attività imprenditoriali;
- c) iscrizioni negli albi comunali di appaltatori, fornitori di opere, beni e servizi;
- d) attestazioni di qualificazione per eseguire lavori pubblici nell'ambito delle competenze dell'Ente;
- e) altre iscrizioni o provvedimenti a contenuto autorizzatorio, concessorio o abilitativo per lo svolgimento di attività imprenditoriali, comunque denominati, esclusi quelli di cui ai

precedenti punti, di competenza dell'Ente;

f) contributi, finanziamenti e agevolazioni su mutuo o altre erogazioni dello stesso tipo per lo svolgimento di attività imprenditoriali attraverso la previa acquisizione di apposita informazione antimafia nei confronti del richiedente o comunque del beneficiario.

4) Inoltre, ai sensi dell'articolo 89 comma 2 del Codice Antimafia, nelle ipotesi in cui il Comune debba procedere all'adozione di atti e/o provvedimenti riguardanti:

a) attività private, sottoposte a regime autorizzatorio, che possono essere intraprese su segnalazione certificata di inizio attività da parte del privato;

b) attività private sottoposte alla disciplina del silenzio-assenso, indicate nella tabella C annessa al regolamento approvato con decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1992, n. 300, e successive modificazioni la verifica antimafia dovrà essere effettuata attraverso la previa acquisizione di apposita dichiarazione sostitutiva sottoscritta dall'interessato al provvedimento con le modalità di cui all'articolo 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale lo stesso attesti che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia e la successiva richiesta di comunicazione antimafia nei confronti dello stesso.

Si rammenta che la documentazione antimafia, indipendentemente dallo spirare dei termini di validità, deve essere richiesta nuovamente e preventivamente, ogni qualvolta si intende procedere al rinnovo dei provvedimenti amministrativi già rilasciati o dei contratti già stipulati, nonché nelle ipotesi di richiesta di variazione soggettiva, da parte del privato interessato, nella loro titolarità.

Le SS.VV. dovranno espressamente richiamare nei provvedimenti amministrativi conclusivi dei procedimenti sottoposti alle verifiche antimafia l'avvenuto espletamento degli adempimenti di legge in materia.

I provvedimenti esclusi dalle verifiche antimafia

Ai sensi dell'articolo 83 comma 3 del Codice Antimafia, la documentazione antimafia, sia nella forma delle comunicazioni sia nella forma delle informazioni, non deve essere mai richiesta dal Comune nei seguenti casi:

a) per i rapporti con altre pubbliche amministrazioni, enti pubblici, enti e aziende vigilati dallo Stato o da altro ente pubblico, società o imprese comunque controllate dallo Stato o da altro ente pubblico nonché con concessionari di opere pubbliche e contraenti generali di cui al decreto legislativo n. 50/2016;

b) per i rapporti con soggetti, anche privati, i cui organi rappresentativi e quelli aventi funzioni di amministrazione e di controllo sono sottoposti, per disposizione di legge o di regolamento, alla verifica di particolari requisiti di onorabilità tali da escludere la sussistenza di una delle cause di sospensione, di decadenza o di divieto di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia ;

c) per la stipulazione o approvazione di contratti e per la concessione di erogazioni a favore di chi esercita attività agricole o professionali, non organizzate in forma di impresa, nonché a favore di chi esercita attività artigiana in forma di impresa individuale e attività di lavoro autonomo anche intellettuale in forma individuale;

I soggetti sottoposti alle verifiche antimafia

L'articolo 85 del Codice Antimafia individua i soggetti che sono sottoposti alle verifiche antimafia, soggetti che variano a seconda del tipo di società.

In particolare per effetto della suddetta disposizione la documentazione antimafia, se si tratta di imprese individuali, deve riferirsi al titolare ed al direttore tecnico, ove previsto.

Invece se si tratta di associazioni, imprese, società, consorzi e raggruppamenti temporanei di imprese, la documentazione antimafia, deve riferirsi, oltre che al direttore tecnico, ove previsto:

a) per le associazioni, a chi ne ha la legale rappresentanza;

b) per le società di capitali anche consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, per le società cooperative, di consorzi cooperativi, per i consorzi di cui al libro V, titolo X, capo II, sezione II, del codice civile, al legale rappresentante e agli eventuali altri componenti l'organo di amministrazione, nonché a ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento oppure detenga una partecipazione inferiore al 10 per cento e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile a una partecipazione pari o superiore al 10 per cento, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;

c) per le società di capitali, anche al socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero al socio in caso di società con socio unico;

d) per i consorzi di cui all'articolo 2602 del codice civile e per i gruppi europei di interesse economico, a chi ne ha la rappresentanza e agli imprenditori o società

consorziate;

e) per le società semplici e in nome collettivo, a tutti i soci;

f) per le società in accomandita semplice, ai soci accomandatari;

g) per le società di cui all'articolo 2508 del codice civile, a coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio dello Stato;

h) per i raggruppamenti temporanei di imprese, alle imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sede all'estero, secondo le modalità indicate nelle lettere precedenti;

i) per le società personali ai soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie.

l) per le associazioni e società di qualunque tipo, anche prive di personalità giuridica, la documentazione antimafia è riferita anche ai soggetti membri del collegio sindacale o, nei casi contemplati dall'articolo 2477 del codice civile, al sindaco, nonché ai soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231.

m) per le società costituite all'estero, prive di una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato, la documentazione antimafia deve riferirsi a coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa.

Nei casi in cui si richiede l'informazione antimafia la stessa deve riferirsi anche ai familiari conviventi di maggiore età dei soggetti di cui sopra.

Si evidenzia che per "familiari conviventi" si intende "chiunque conviva" con i soggetti di cui all' art. 85, purché maggiorenni e residenti nel territorio dello Stato italiano.

Per Consiglio di Amministrazione (lettera b) si intendono il Presidente del C.d.A., l'amministratore delegato e i consiglieri; per socio di maggioranza (lettera c) si intende "la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata";

per componenti del collegio sindacale (lettera l) si intendono i sindaci effettivi e supplenti;

per soggetti che svolgono, nei casi contemplati dall' art. 2477 del C.C., compiti di vigilanza (lettera l) si intendono gli organismi di vigilanza, ex art. 6, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, ruolo che può essere ricoperto direttamente dal collegio sindacale, dal consiglio di sorveglianza o dal comitato per il controllo di gestione.

Le verifiche antimafia vanno estese anche ai procuratori generali e speciali ossia coloro che, sulla base dei poteri conferitigli, siano legittimati a partecipare alle procedure di

affidamento di appalti pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016, a stipulare i relativi contratti in caso di aggiudicazione e, comunque, più in generale, i procuratori che esercitano poteri che per la rilevanza sostanziale e lo spessore economico sono tali da impegnare sul piano decisionale e gestorio la società determinandone in qualsiasi modo le scelte o gli indirizzi. Al fine di agevolare il compito delle SS.VV. ai fini della individuazione dei soggetti che devono essere sottoposti alle verifiche antimafia si allega alla presente apposito prospetto di sintesi (sub B)).

Procedure per il rilascio della documentazione antimafia.

Verifiche antimafia tramite consultazione della banca dati nazionale unica

Analizzati gli ambiti oggettivi e soggettivi delle verifiche antimafia delineati dalle previsioni di legge come integrate dalle disposizioni del Protocollo, si illustreranno ora le modalità procedurali attraverso le quali il Comune dovrà acquisire la documentazione antimafia, sia nella forma delle comunicazioni sia nella forma delle informazioni.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 87 comma 1, 90 comma 1 e 97 del Codice Antimafia, il Comune, di norma, dovrà acquisire d'ufficio la documentazione antimafia mediante consultazione della banca dati nazionale unica della documentazione antimafia d'ora in poi B.D.N.U.

Abilitati alla consultazione della B.D.N.U. all'interno della Municipalità sono esclusivamente i Responsabili di Settore.

Pertanto le SS.VV. a tal fine dovranno richiedere personalmente all'Ufficio antimafia (Arca 1) della Prefettura di Palermo gli accrediti per la consultazione della B.D.N.U., attraverso la modulistica scaricabile dall'apposita sezione contenuta nel sito della Prefettura di Palermo alla voce "B.D.N.A. - Banca Dati Nazionale antimafia".

Ricevuto l'accreditamento il Responsabile del Settore competente per materia dovrà provvedere alla consultazione della B.D.N.U. con immediatezza e comunque,

a) nelle ipotesi di contratti di appalto o di concessione aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori o opere, immediatamente dopo l'individuazione del contraente con l'aggiudicazione definitiva, prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti o le concessioni ovvero prima dell'autorizzazione alla stipula dei subcontratti, ivi compresi i subappalti, cessioni o cottimi

b) negli altri casi prima di rilasciare o consentire i provvedimenti.

Ai fini del rilascio della documentazione antimafia attraverso la consultazione della B.D.N.U. le SS.VV. dovranno inserire scrupolosamente in essa tutti i dati dei soggetti

indicati nell'articolo 85 del Codice Antimafia.

Pertanto sarà Vostra cura acquisire dette informazioni nonché il numero del codice fiscale e della partita IVA dell'interessato o degli interessati attraverso apposita visura camerale in corso di validità della C.C.I.A.A..

Inoltre, sempre ai medesimi fini, nell'ipotesi dell'informazione antimafia, occorrerà acquisire le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modificazioni, in ordine ai familiari conviventi da parte dell'interessato o degli interessati.

Si raccomanda una particolare diligenza nell'espletamento dell'attività di inserimento dati in considerazione del fatto che qualora i dati inseriti siano incompleti o errati, il sistema informativo della B.N.D.U. sospenderà la procedura di rilascio della documentazione antimafia.

Si evidenzia che, ai sensi degli articoli 88 comma 1 e 92 comma 1 del Codice Antimafia, il rilascio della comunicazione antimafia o dell'informazione antimafia è immediatamente conseguente alla consultazione della B.N.D.U. quando non emerge, a carico dei soggetti ivi censiti, la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 dello stesso Codice, nell'ipotesi della comunicazione, o la sussistenza delle citate cause o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, nell'ipotesi dell'informazione.

Le verifiche antimafia tramite richieste al Prefetto

Qualora invece dalla consultazione della B.N.D.U. dovesse emergere la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia, nell'ipotesi della comunicazione, o la sussistenza delle citate cause o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84 dello stesso Codice, nell'ipotesi dell'informazione, o se la consultazione è eseguita per un soggetto che risulti non censito nella B.N.D.U. in tutti questi casi il Responsabile del Settore competente per materia, sempre tramite la B.N.D.U., dovrà immediatamente avanzare al Prefetto territorialmente competente la richiesta del rilascio della documentazione antimafia (comunicazione o informazione a seconda delle ipotesi) del soggetto sottoposto agli accertamenti.

Qualora la B.N.D.U. non sia in grado di funzionare regolarmente, a causa di eventi eccezionali, la richiesta al Prefetto, contenente tutti i dati e le informazioni delle richieste tramite B.N.D.U., dovrà essere trasmessa via pec.

Si invitano anche in questo caso i Responsabili di Settore a prestare particolare attenzione

ai suddetti adempimenti in considerazione del fatto che nel caso di dati o informazioni incomplete l'istruttoria non potrà considerarsi avviata e quindi non potranno decorrere i termini previsti dal Codice Antimafia ai fini del rilascio della documentazione antimafia.

Il Prefetto competente, ai sensi del Codice Antimafia, è il Prefetto della provincia in cui le persone fisiche, le imprese, le associazioni, le società o i consorzi risiedono o hanno sede legale ovvero, per le società costituite all'estero, il Prefetto della provincia in cui è stabilita una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato; qualora le società costituite all'estero non hanno una sede secondaria con rappresentanza stabile nel territorio dello Stato sarà il Prefetto di Palermo il Prefetto competente.

I termini per il rilascio della documentazione antimafia da parte del Prefetto

Ai sensi degli articoli 88 comma 4 e 92 comma 2 del Codice Antimafia si rappresenta che, trasmesse le richieste di cui al precedente paragrafo, la comunicazione o l'informazione antimafia, interdittiva o liberatoria, vengono rilasciate dal Prefetto, effettuate le verifiche previste per legge, entro trenta giorni dalla data della consultazione della B.D.N.U. da parte dell'Ente o della ricezione della pec da parte della Prefettura nell'ipotesi di mancato funzionamento della B.N.D.U..

I suddetti termini, che sono ordinatori, nelle ipotesi di informazione antimafia possono essere prorogati, previa comunicazione all'Ente, di ulteriori 45 giorni, qualora le verifiche disposte dal Prefetto siano di particolare complessità.

Giova ricordare che, ai sensi dell'articolo 89 bis del Codice Antimafia, quando in esito alle verifiche disposte dal Prefetto nell'ambito della richiesta della comunicazione antimafia da parte dell'Ente dovesse emergere la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa il Prefetto adotta l'informazione antimafia interdittiva, in luogo della comunicazione antimafia, e ne darà comunicazione all'Ente.

Gli effetti delle comunicazioni o delle informazioni antimafia del Prefetto

Qualora il Prefetto rilasci nei termini indicati nel precedente paragrafo la documentazione antimafia liberatoria le SS.VV. potranno stipulare, approvare o autorizzare i contratti o subcontratti, e rilasciare o comunque consentire le concessioni e le erogazioni di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia nei confronti dei soggetti interessati dalla stessa; diversamente se la documentazione antimafia rilasciata dal Prefetto nei termini suddetti è interdittiva le SS.VV., tenuto conto della loro efficacia interdittiva e del loro carattere vincolato, dovranno emettere l'atto di diniego.

Qualora dovessero decorrere i termini previsti per il rilascio della documentazione antimafia da parte del Prefetto, le SS.VV. potranno procedere anche in assenza, ai sensi degli articoli 88 comma 4 bis e 92 comma 3 del Codice Antimafia, purchè adottino specifiche cautele volte a garantire gli interessi pubblici perseguiti, nell'ipotesi in cui successivamente all'adozione dei provvedimenti amministrativi da parte dell'Ente venga rilasciata dal Prefetto la documentazione antimafia interdittiva.

In tali casi, quindi, sarà cura delle SS.VV. innanzitutto acquisire, previamente all'adozione dei provvedimenti amministrativi, apposita dichiarazione sostitutiva sottoscritta con le modalità di cui all'articolo 38 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, con la quale l'interessato o gli interessati all'atto, nell'ipotesi della comunicazione, attestino che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia, o, nell'ipotesi dell'informazione, che non sussistono le citate cause o tentativi di infiltrazione mafiosa, desunti dai provvedimenti di cui all'articolo 84 comma 3 o citati nell'articolo 91 comma 6 del Codice Antimafia, tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi della persona fisica o giuridica.

Identica dichiarazione dovrà essere acquisita nel caso in cui il Responsabile del Settore ritenga di provvedere con somma urgenza all'esecuzione di lavori o all'acquisizione di servizi o forniture, avvalendosi della deroga prevista dal combinato disposto degli articoli 92 comma 3 e 94 comma 2 del Codice Antimafia, la quale consente all'Amministrazione di stipulare, approvare o autorizzare contratti o subcontratti immediatamente senza dovere attendere la decorrenza dei termini per il rilascio dell'informazione antimafia; in tale caso il Responsabile del Settore competente dovrà comunque adeguatamente illustrare nel provvedimento amministrativo presupposto ai citati atti negoziali le ragioni dell'urgenza che hanno indotto l'Amministrazione ad avvalersi della deroga di legge.

Inoltre, ai sensi delle disposizioni di legge e delle previsioni del Protocollo, in tutti i casi in cui si proceda, nelle more della sua acquisizione, in assenza della documentazione antimafia, nei provvedimenti amministrativi sottoposti alle verifiche, ai sensi di legge e del presente Protocollo, deve essere necessariamente apposta la condizione risolutiva espressa che preveda l'immediata revoca degli stessi e, ove stipulati, il recesso dai contratti, secondo le modalità di cui all'articolo 109 comma 3 del D.Lgs. 50/2016⁵ nell'ipotesi in cui successivamente all'adozione venga rilasciata da parte del Prefetto la

⁵ L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione all'appaltatore da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo e verifica la regolarità dei servizi e delle forniture

documentazione antimafia interdittiva; analoga clausola risolutiva deve essere riportata espressamente anche nei contratti e nei sub contratti sia di lavori che di servizi e forniture a cui il provvedimento approvativo o autorizzativo fa riferimento.

In particolare, nell'ipotesi dei sub contratti, sarà il contraente principale a dovere inserire in essi la clausola risolutiva espressa (che dovrà essere espressamente accettata dal subcontraente) che dispone il recesso immediato dagli stessi e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto da parte dell'Amministrazione nel caso in cui dovessero emergere informazioni antimafia interdittive successive a carico del subcontraente; a tal fine le SS.VV. apporranno nel contratto principale la clausola che obbliga il contraente a inserire nei subcontratti la clausola risolutiva espressa; in caso di mancato inserimento della clausola risolutiva espressa nei sub contratti le SS.VV. non potranno rilasciare l'autorizzazione alla stipula dei subcontratti e ciò indipendentemente dal loro valore economico.

In esecuzione delle previsioni sopra illustrate, qualora dovesse verificarsi la condizione risolutiva ossia il Prefetto rilasci la documentazione antimafia interdittiva, il Responsabile del Settore dovrà procedere senza ritardo a rendere operativa detta clausola eliminando in autotutela dal mondo giuridico i provvedimenti amministrativi adottati sotto condizione e recedendo dai relativi contratti, se stipulati; inoltre, nell'ipotesi in cui sia stata rilasciata autorizzazione ad un sub contratto, il Responsabile del Settore dovrà procedere a revocare in autotutela l'autorizzazione.

In materia di edilizia privata e urbanistica la clausola risolutiva espressa deve, inoltre, contenere l'espressa indicazione che nel caso in cui l'Amministrazione proceda, per il rilascio successivo dell'informazione antimafia interdittiva, alla revoca in autotutela dei permessi di costruire o degli altri titoli abilitativi finalizzati alla realizzazione di interventi infrastrutturali, il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura e spese alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.

Analoga indicazione dovrà contenere la clausola risolutiva espressa nel caso di convenzioni di lottizzazione o urbanistiche o altri atti di contenuto simile variamente denominati che prevedono obblighi di cessione al Comune di aree di territorio da destinare a uso pubblico o la realizzazione a carico del privato beneficiario di opere di urbanizzazione primaria e secondaria, funzionali o non qualora il soggetto incaricato dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione sia lo stesso privato beneficiario.

Qualora il soggetto incaricato dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione sia un soggetto terzo individuato dall'Amministrazione ai sensi di legge dovrà procedersi, anche

ai fini della clausola risolutiva espressa, secondo le modalità previste dalla presente circolare per i contratti pubblici.

Diversamente nelle ipotesi in cui l'incaricato dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione sia un soggetto diverso individuato dal sottoscrittore della convenzione, la clausola risolutiva espressa non opera quando la predetta impresa, oggetto della informazione antimafia interdittiva successiva, sia sostituita.

La facoltà di sostituire l'impresa incaricata dei lavori colpita da informazione antimafia interdittiva quindi consente la prosecuzione dei lavori.

Pertanto in tali ipotesi il Responsabile del Settore competente dovrà darne immediata comunicazione al privato sottoscrittore della convenzione ai fini della sostituzione dell'impresa interessata dalla documentazione antimafia interdittiva.

Qualora non si provveda entro termini congrui, che comunque si ritiene non possano essere superiori a trenta giorni, si dovrà procedere alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione e al recesso immediato dalla stessa; anche in tali ipotesi il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.

E' opportuno ricordare che, a salvaguardia della legittimità dell'azione amministrativa, la valutazione e la conseguente decisione circa la sussistenza di condizionamenti mafiosi a carico dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia, tali da impedire agli stessi di intrattenere rapporti giuridico-economici con la pubblica amministrazione, spetta ex lege in via esclusiva al Prefetto ed è in configurabile, secondo i canoni di buona amministrazione, un potere discrezionale dell'ente pubblico in funzione di contrasto alla criminalità organizzata.

Pertanto, risulta agevole rilevare che il sistema normativo vigente non consente alcun rimando alla scelta dell'Amministrazione circa la decisione sull'idoneità antimafia del soggetto privato che vuole rapportarsi con essa.

Le SS.VV. non avendo il potere o l'onore di verificare la portata o i presupposti della documentazione antimafia rilasciata dal Prefetto, non hanno alcuna discrezionalità nella valutazione delle condizioni necessarie per l'instaurazione, il mantenimento o la cessazione del rapporto con il privato oggetto della verifica antimafia.

Ne consegue che nelle ipotesi di documentazione antimafia interdittiva le SS.VV. dovranno procedere immediatamente all'adozione dei provvedimenti di diniego, o di annullamento o revoca dei provvedimenti già rilasciati, in caso di documentazione antimafia rilasciata successivamente ai suddetti termini dal Prefetto, senza dovere

effettuare alcuna comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. n. 241/1990 in quanto atto rientrante ancora nell'unico procedimento iniziato con la istanza del privato che costituisce espressione del potere di accertamento dei requisiti previsti dalla legge, in capo allo stesso privato, per giungere al rilascio del titolo, o comunque atto vincolato, ai sensi dell'articolo 21 octies della medesima legge, qualora si esercitino i poteri di autotutela.

Nonostante l'Amministrazione non abbia alcuna discrezionalità nella valutazione della documentazione antimafia interdittiva, si ritiene necessario comunque che le SS.VV. illustrino nei consequenziali atti amministrativi di diniego, o di annullamento o revoca, l'iter logico giuridico che ha condotto alla decisione, richiamando, anche per relationem, il contenuto della stessa.

I provvedimenti di diniego o di annullamento o revoca in autotutela devono essere notificati agli interessati e trasmessi all'organo politico dell'Amministrazione comunale, al Segretario generale del Comune, al Prefetto e alle altre Autorità per gli eventuali profili di competenza.

Nelle ipotesi in cui si recede dai rapporti negoziali per effetto dell'applicazione della clausola risolutiva sopra rappresentata il legislatore fa comunque salvo il pagamento a favore del contraente del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite dall'Amministrazione, ferma restando l'applicazione della penale prevista dell'allegato al Protocollo a carico dell'impresa, oggetto dell'informazione interdittiva successiva, nella misura del 10% del valore del contratto; in tali ipotesi pertanto le SS.VV. dovranno applicare le predette penali mediante automatica detrazione del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite.

Si ricorda inoltre che per le erogazioni di contributi, finanziamenti o mutui agevolati ed altre erogazioni dello stesso tipo, comunque denominate, concessi o erogati da parte del Comune soggetti a verifiche antimafia le SS.VV. non potranno procedere al versamento delle somme fino alla ricezione da parte dell'Ente della documentazione antimafia liberatoria.

Sempre in materia di contratti pubblici di appalto o concessione di lavori, servizi e forniture il legislatore introduce con l'articolo 94 comma 3 del Codice Antimafia un'apposita deroga all'obbligo di procedere alle revoche dei provvedimenti o ai recessi dai contratti nell'ipotesi di informazione antimafia interdittiva successiva da parte del Prefetto.

Per effetto della citata disposizione, che non si applica ai sub contratti, qualora l'opera sia in corso di ultimazione ovvero, in caso di fornitura di beni e servizi ritenuta essenziale per il perseguimento dell'interesse pubblico, qualora il soggetto che la fornisce non sia sostituibile in tempi rapidi il Responsabile del Settore potrà non procedere alle revoche o ai recessi sopraevidenziati.

In tali casi, quindi, acquisita l'informazione antimafia interdittiva le SS.VV., nell'esercizio della propria autonomia decisionale, dovranno effettuare le valutazioni di competenza e assumere una decisione, cioè emanare un atto con cui operare la scelta, ponderando comparativamente gli interessi in gioco.

Si evidenzia al riguardo che nel bilanciamento degli interessi, propedeutico alla formazione della volontà, le SS.VV. non possono non tenere in considerazione la severa normativa in materia di misure antimafia, il cui principio fondamentale muove nel senso che i pubblici lavori, i servizi e le forniture vengano affidati a soggetti nei confronti dei quali non sussista nemmeno un semplice indizio di collegamento con associazioni di criminalità organizzata.

In tale ipotesi quindi le SS.VV., qualora ritengano di avvalersi di tale facoltà, e quindi decidere di proseguire comunque un rapporto con un'impresa sospettata di essere soggetta ad infiltrazioni mafiose, dovranno adeguatamente indicare nel provvedimento amministrativo, con il quale si prende atto della informazione antimafia interdittiva successiva da parte del Prefetto, le obiettive circostanze di fatto e le particolari ragioni di interesse pubblico che giustificano il sacrificio di un interesse pubblico fondamentale, quale quello tutelato dalla disciplina antimafia, alla salvaguardia dell'ordine e della sicurezza pubblica, nonché quello di serbare un atteggiamento di favore per quelle imprese che operano sul mercato in condizioni di assoluta trasparenza.

Sempre in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, con riferimento alle associazioni o raggruppamenti temporanee di impresa, la giurisprudenza ha avuto modo di affermare che l'eventuale presenza di cause interdittive devono essere verificate in ciascuno dei soggetti che partecipano all'associazione, a nulla rilevando il rapporto di collaborazione economica tra le ditte raggruppate.

Nell'ipotesi in cui l'informazione antimafia interdittiva interessa l'impresa mandataria le SS.VV. dovranno procedere, secondo le modalità già illustrate nella presente circolare, all'adozione dei provvedimenti di diniego, o di annullamento o revoca qualora rilasciate dal Prefetto successivamente ai termini di legge; diversamente qualora l'informazione antimafia interdittiva interessa un'impresa diversa da quella mandataria che partecipa

ad un'associazione o raggruppamento temporaneo di imprese, o una delle consorziate, nel caso di consorzi non obbligatori, indipendentemente dalle modalità con le quali essi partecipano a procedure di gara, si evidenzia che ai sensi dell'articolo 95 del Codice Antimafia in combinato disposto con le previsioni del Protocollo, le cause di divieto o di sospensione di cui all'articolo 67 del Codice Antimafia non operano nei confronti delle altre imprese partecipanti quando la predetta impresa sia stata estromessa o sostituita anteriormente alla stipulazione del contratto; qualora l'informazione antimafia interdittiva pervenga successivamente alla stipulazione del contratto, sempre ai sensi del citato articolo 95, la sostituzione o l'estromissione dovrà essere effettuata entro trenta giorni dal ricevimento dell'informazione antimafia.

La facoltà di estromettere o sostituire la mandante o la consorziata colpita da informazione antimafia interdittiva quindi consente di mantenere la commessa pubblica.

Pertanto in tali ipotesi il Responsabile del Settore competente, direttamente o tramite rup, dovrà darne immediata comunicazione alle imprese dell'associazione o del raggruppamento o del consorzio non obbligatorio ai fini della estromissione o sostituzione dell'impresa interessata entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione, dell'impresa interessata dalla documentazione antimafia interdittiva.

Qualora non si provveda entro i termini previsti le SS.VV. dovranno procedere alla revoca dell'aggiudicazione definitiva e al recesso immediato dal contratto, ove stipulato.

Termini di validità della documentazione antimafia

Per quanto riguarda i termini di validità della documentazione antimafia si ricorda che, ai sensi dell'articolo 86 del Codice Antimafia, le comunicazioni hanno una validità di sei mesi, mentre le informazioni antimafia hanno una validità di dodici mesi.

I termini di validità decorrono dalla data dell'acquisizione della documentazione.

Si evidenzia comunque che in ordine all'informazione antimafia il legislatore condiziona la validità della stessa alla circostanza che nei dodici mesi non siano intercorse modificazioni dell'assetto societario del soggetto sottoposto a verifica.

A tal fine si ricorda che ai sensi dell'articolo 86 comma 3 del Codice Antimafia i legali rappresentanti degli organismi societari, nel termine di trenta giorni dall'intervenuta modificazione dell'assetto societario o gestionale dell'impresa, hanno l'obbligo di trasmettere al Prefetto, che ha rilasciato l'informazione antimafia, copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione relativamente ai soggetti destinatari di verifiche antimafia di cui all'articolo 85 dello stesso Codice.

Anche l'Amministrazione, ai fini dell'esercizio delle proprie competenze di controllo e di verifica del rispetto delle previsioni del Protocollo, in ogni caso di variazioni dei dati riportati nelle visure camerali dei soggetti interessati dal provvedimento amministrativo e, nel caso di contratti, dei contraenti e delle loro imprese subcontraenti, dovrà tempestivamente acquisire dagli stessi copia degli atti dai quali risulta l'intervenuta modificazione; pertanto sarà cura delle SS.VV. imporre tale adempimento ai soggetti destinatari di provvedimenti dell'Amministrazione sottoposti alla previa acquisizione della documentazione antimafia, attraverso l'apposizione di apposita previsione in essi.

In tali casi le SS.VV. dovranno provvedere, senza sospendere o ritardare i procedimenti in corso, a richiedere le verifiche antimafia aggiornate.

Tenuto conto della natura degli interessi tutelati dalla previsione in caso di inadempimento da parte del soggetto destinatario del provvedimento le SS.VV., previa contestazione, dovranno applicare una specifica sanzione come l'applicazione di apposita penale o nelle ipotesi più gravi procedere anche alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso; in caso di inadempimento da parte del sub contraente, si dovrà procedere, sempre previa contestazione, alla revoca dei provvedimenti amministrativi con i quali sono stati autorizzati i sub contratti.

Si rappresenta che la risoluzione contrattuale o la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto per la suddetta violazione presuppone una verifica della gravità e della reiterazione delle inadempienze, l'adozione di preventivi atti di messa in mora, una puntuale contestazione degli addebiti e lo svolgimento di un iter procedimentale che garantisca la pienezza del contraddittorio anche ai fini difensivi, oltre che una motivazione particolarmente specifica e argomentata del provvedimento finale.

Alla luce della superiore disciplina legislativa, quindi, le SS.VV., anche in ossequio al principio di non aggravamento del procedimento, in presenza di documentazione antimafia liberatoria ancora valida non dovranno richiederla nuovamente nell'ambito dello stesso procedimento per i medesimi soggetti.

Tuttavia tenuto conto della ratio sottostante alla documentazione antimafia l'iniziativa per la richiesta, dovrà essere assunta nuovamente sempre d'ufficio, anche in costanza di rapporto e in presenza di documentazione antimafia liberatoria ancora valida, ogni qualvolta si venga a conoscenza di fatti, ad esempio tramite notizie di stampa, segnalazioni di soggetti esterni, rapporti dell'Autorità, certificati di carichi pendenti o camerali, ecc. che lascino supporre che vi siano collegamenti tra il soggetto interessato e la criminalità organizzata.

Si ribadisce inoltre che la documentazione antimafia, indipendentemente dai termini di validità, deve essere richiesta nuovamente e preventivamente, ogni qualvolta si intende procedere al rinnovo dei provvedimenti amministrativi o dei contratti già rilasciati o stipulati, nonché nei casi di variazione soggettiva della loro titolarità.

La documentazione antimafia liberatoria, sebbene ancora valida, non è utilizzabile e non produce i suoi effetti in altri procedimenti diversi da quello per il quale è stata acquisita, riguardanti i medesimi soggetti; pertanto in tali casi le SS.VV. dovranno sottoporre i soggetti interessati nuovamente alle verifiche antimafia secondo le modalità di cui alla presente circolare.

Diversamente qualora l'Amministrazione acquisisca la documentazione antimafia interdittiva essa è utilizzabile in altri procedimenti, riguardanti i medesimi soggetti, diversi da quello per il quale è stata acquisita; pertanto in tali casi le SS.VV. dovranno adottare in autotutela, secondo le modalità di cui alla presente circolare, i provvedimenti amministrativi di revoca di tutti gli atti già rilasciati o stipulati con i soggetti interessati, indipendentemente dal fatto che in essi sia stata apposta la clausola risolutiva espressa.

Al riguardo occorre rilevare che proprio perché l'insussistenza di infiltrazione mafiose è un requisito necessario affinché un soggetto possa intrattenere rapporti con la pubblica amministrazione, la giurisprudenza ha affermato che qualora il necessario requisito dell'assenza di infiltrazioni mafiose venga a difettare successivamente alla emissione del provvedimento, l'Amministrazione è obbligata a pronunciare la revoca dell'atto a prescindere dall'esistenza di specifiche previsioni in tal senso da parte dello stesso.

Qualora si acquisisca la comunicazione antimafia, di data non anteriore a sei mesi, o l'informazione antimafia, di data non anteriore a dodici mesi, è possibile adottare il provvedimento richiesto e gli atti conseguenti o esecutivi, compresi i pagamenti, anche se il provvedimento o gli atti sono perfezionati o eseguiti in data successiva alla scadenza di validità della predetta documentazione antimafia.

Verifiche antimafia per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, nei settori esposti maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa, individuati dall'art. 1, commi 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190

Ai sensi dell'art. 1 comma 52 della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dei relativi decreti attuativi (ultimo in ordine di tempo il DPCM 24 novembre 2016 pubblicato nella G.U. n. 25 del 31 gennaio 2017), per la stipulazione di contratti pubblici di lavori servizi e forniture o per l'autorizzazione di subappalti relativi alle attività ritenute maggiormente

esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, indicate nell'art. 1 comma 53⁶ della suddetta legge, e indipendentemente dal loro valore le verifiche antimafia devono essere effettuate obbligatoriamente ed esclusivamente dalle SS.VV. attraverso la consultazione anche in via telematica degli elenchi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori dei lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa operanti nei medesimi settori c.d. white list, istituiti presso la Prefettura competente, ex DPCM 18 aprile 2013, a cui le imprese hanno obbligo di iscrizione per poter ottenere appalti pubblici o sub affidamenti nei suddetti settori.

Si ricorda che le verifiche devono essere effettuate con riferimento all'appaltatore anche nelle ipotesi in cui nel contratto d'appalto siano previste, anche in via marginale, una o più delle prestazioni indicate nell'art. 1 comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Nell'ipotesi di associazioni o raggruppamenti temporanei di imprese nonché nelle ipotesi di consorzi la verifica andrà effettuata nei confronti dell'impresa che assumerà la lavorazione sulla base della qualificazione posseduta.

Qualora i soggetti non sono iscritti nella white list ma abbiano presentato domanda di iscrizione le SS.VV., ai sensi delle previsioni di legge sopracitata e dell'articolo 1 del Protocollo, dovranno procedere ai fini delle verifiche antimafia nei citati settori attraverso la consultazione della B.D.N.U. e qualora non censiti o nelle altre ipotesi previste per legge mediante la richiesta di informazioni al Prefetto, secondo le modalità nella presente circolare evidenziate.

Ai sensi dell'articolo 1 del Protocollo le SS.VV. al fine di garantire il rispetto delle superiori previsioni, dovranno inserire negli avvisi di gara o nelle lettere di invito e nei relativi disciplinari per appalti o concessioni di lavori, servizi e forniture nei citati settori apposita clausola volta ad imporre alle ditte contraenti di comprovare già al momento della partecipazione alle procedure di scelta del contraente indette dall'Ente l'iscrizione nei suddetti elenchi o l'avvenuta presentazione della domanda di iscrizione e di assumersi analogo impegno in caso di aggiudicazione nei confronti di ogni subcontraente all'interno del processo di filiera; in caso di aggiudicazione quindi tale impegno dovrà trasformarsi in una specifica obbligazione mediante apposizione di apposita clausola nel contratto.

Verifiche antimafia per i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture attraverso consultazione delle white list

⁶ Sono definite come maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa le seguenti attività: a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi, b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi; c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti, d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume; e) noli a freddo di macchinari; f) fornitura di ferro lavorato, g) noli a caldo; h) autotrasporti per conto di terzi, i) guardiania dei cantieri

L'art. 1, comma 52-bis, della legge 6 novembre 2012, n.190, dispone che l'iscrizione nelle white list tiene luogo della documentazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta.

Il DPCM 24 novembre 2016 sopracitato nell'integrare con l'articolo 3 bis il DPCM 18 aprile 2013 specifica la suddetta previsione di legge statuendo che, tra gli altri, gli enti locali acquisiscono attraverso la consultazione delle white list la documentazione antimafia anche in relazione ad attività diverse da quelle per le quali è stata disposta, purché permangano le condizioni relative ai soggetti e alla composizione del capitale sociale.

Alla luce delle superiori previsioni quindi le SS.VV., previa verifica attraverso una visura camerale storica della permanenza delle condizioni in ordine ai soggetti e alla composizione del capitale sociale, ai fini dell'acquisizione della informazione antimafia propedeutica alla stipula, all'approvazione o all'autorizzazione di contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture concernenti anche attività non ricomprese nei citati settori e indipendentemente dal valore economico, dovranno verificare, attraverso la consultazione, l'iscrizione dell'impresa nelle white list e solo qualora essa non sia presente procedere attraverso la richiesta di rilascio delle informazioni antimafia secondo le modalità nella presente circolare evidenziate.

Si ricorda comunque che nei suddetti casi le SS.VV. devono comunicare, per via telematica, alla Prefettura competente gli estremi identificativi delle imprese nei cui confronti è stata acquisita la documentazione antimafia attraverso la consultazione della white list.

Misure previste dal Protocollo per prevenire il rischio corruzione all'interno dell'attività amministrativa e aumentare la sicurezza nei cantieri di lavoro

Oltre ad estendere l'ambito di applicazione della documentazione antimafia il Protocollo introduce, ad integrazione delle disposizioni di legge, ulteriori misure per assicurare la prevenzione da possibili fenomeni di devianza e di vulnerazione dei principi di trasparenza e libera concorrenza nonché per innalzare la sicurezza nei cantieri gestiti dalla Municipalità con l'obiettivo finale di diffondere la cultura dell'etica e della moralizzazione all'interno dell'attività amministrativa, soprattutto in materia di contrattuale.

Il Protocollo, innanzitutto, con l'articolo 5 pone a carico della stessa Municipalità una

serie di obblighi, quale quello di verificare il pagamento delle retribuzioni, dei contributi previdenziali ed assicurativi, delle ritenute fiscali nei confronti dei lavoratori impiegati nei cantieri da parte delle imprese appaltatrici o concessionari di lavori, servizi o forniture e delle eventuali imprese subcontraenti con le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative.

Il Protocollo prevede, inoltre, che qualora le imprese suddette non siano in regola con i citati pagamenti le SS.VV. dovranno attivare immediatamente gli interventi sostitutivi con le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative.

Con l'articolo 3 il Protocollo, poi, individua puntuali e ulteriori obblighi, a salvaguardia dei superiori principi, che i privati che entrano in rapporto contrattuale con l'Amministrazione dovranno formalmente assumere attraverso la sottoscrizione di apposite clausole dell'accordo negoziale che li lega all'Ente.

E' proprio nell'autonomia negoziale delle parti che la giurisprudenza ravvisa il fondamento di tali obblighi, si ribadisce, ulteriori a quelli normativamente previsti, con le correlative responsabilità in caso di comportamento del privato in violazione dell'accordo, purchè, come nel caso in esame, tali patti siano stipulati per l'esigenza di tutelare taluni interessi pubblici (correttezza, trasparenza, concorrenza) nell'ambito di rapporti di tipo economico e siano in armonia con i principi del sistema civilistico (lealtà, buona fede e correttezza).

Attraverso l'utilizzo dello strumento contrattuale, quindi, le SS.VV. dovranno responsabilizzare i privati con cui si entra in rapporto nell'espletamento dell'attività amministrativa, sulle conseguenze interdittive di determinati comportamenti previsti nel citato articolo 3, che, sebbene non individuate specificamente dalla normativa di settore, delineano fattispecie che possono dar luogo a fenomeni di illecito o favorire le infiltrazioni della criminalità organizzata.

Sotto quest'ultimo aspetto si fa riferimento agli obblighi, già illustrati, imposti per attuare e rendere effettivi i controlli di cui al Protocollo quali l'obbligo per l'aggiudicatario di comunicare al Comune l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo ai lavori, alle forniture ed ai servizi di cui ai settori di attività a rischio nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo, o agli obblighi previsti per prevenire il rischio delle infiltrazioni criminali quali l'obbligo per l'Amministrazione di apporre nei provvedimenti e nei contratti, se stipulati, la condizione risolutiva qualora dovessero intervenire successivamente alla richieste le informazioni antimafia interdittive da parte del Prefetto ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento

formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse (previsione quest'ultima contenuta nell'allegato al Protocollo), o l'obbligo per l'aggiudicatario di inserire in tutti i subcontratti la suddetta condizione risolutiva risolutiva.

Sempre a tutela dei principi di lealtà, trasparenza e correttezza in materia contrattuale il Protocollo dispone il divieto per l'Amministrazione di autorizzare subappalti o comunque sub contratti concernenti lavori, servizi e forniture a favore delle imprese partecipanti alle medesime procedure di gara che non sono risultate aggiudicatarie, fatte salve comunque le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o le ipotesi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione; pertanto le SS.VV. dovranno verificare le suddette circostanze propedeuticamente al rilascio dell'autorizzazione alla stipula dei sub appalti e comunque, in genere, dei subcontratti e ciò indipendentemente dal loro valore economico.

L'articolo 3 del Protocollo, poi, introduce ulteriori obblighi volti a prevenire il rischio corruzione che impongono a chi contrae con l'Amministrazione di comunicare tempestivamente alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria i tentativi di concussione subiti dallo stesso contraente o dagli organi sociali o dai dirigenti dell'impresa e all'Amministrazione stessa di risolvere il contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. qualora sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p. nei confronti dell'imprenditore contraente o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa.

Il Protocollo qualifica espressamente l'obbligo a carico del contraente come essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e fa conseguire al relativo inadempimento la risoluzione del contratto stesso, sempre ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p..

In ordine a tali specifici obblighi si evidenzia tuttavia che nei casi suddetti, l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.

A tal fine le SS.VV. qualora si verificano le suddette ipotesi dovranno comunicare immediatamente al Prefetto di Palermo per conto dell'Amministrazione comunale la volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c..

Sarà l'Autorità Nazionale Anticorruzione appositamente informata dal Prefetto che valuterà se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Amministrazione ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.

In tali casi le SS.VV. dovranno attenersi alle valutazioni dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Si ritiene opportuno, per perseguire le medesime finalità, far assumere in modo generalizzato i suddetti obblighi anche ai soggetti privati richiedenti all'Amministrazione provvedimenti ampliativi della propria sfera giuridica, facendo conseguire alla violazione la revoca in autotela del provvedimento unilaterale rilasciato.

Il Protocollo dedica inoltre una particolare attenzione ai temi della sicurezza nei cantieri di lavoro introducendo, anche in questo caso, sia con l'articolo 3 che con l'articolo 6, specifici obblighi a carico dell'Amministrazione e dei privati che contraggono con essa a tutela della gestione legale degli stessi, dell'ambiente e della salute delle maestranze impiegate dall'appaltatore, dal concessionario o dai relativi subcontraenti.

Ci si riferisce all'obbligo posto in capo all'Amministrazione, a salvaguardia dei superiori interessi pubblici, di vigilare con attenzione e scrupolo affinché l'impresa appaltatrice o concessionaria e le eventuali imprese sub-appaltatrici attuino e rispettino le vigenti norme in materia di collocamento al lavoro, in materia di salute, ambiente e sicurezza e in particolare le previsioni di cui all'art. 5 della legge 136/2010 che impone che gli addetti ai cantieri siano muniti della tessera di riconoscimento di cui al D.lgs. 81/2008.

Al fine di rendere tempestivi ed agevoli i controlli sulla sicurezza dei luoghi di lavoro e sull'osservanza delle norme in materia di collocamento appare necessario che l'Amministrazione acquisisca preventivamente dall'appaltatore o dal concessionario e dai rispettivi subcontraenti il numero dei lavoratori occupati, qualifiche e criterio di assunzione.

Tenuto conto della particolare rilevanza degli interessi tutelati dalle citate previsioni, le SS.VV. qualora dovessero riscontrare gravi e reiterate violazioni delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale nonché in caso di mancata comunicazione dei dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione, procederanno alla risoluzione immediata dei contratti con le imprese che hanno commesso le violazioni.

Al fine di rendere maggiormente efficaci le misure poste a tutela degli interessi specifici

sopra individuati appare opportuno che gli obblighi siano estesi all'intera filiera delle imprese.

Pertanto le SS.VV. avranno cura di far assumere al contraente principale l'obbligo di apporre nei sub contratti, qualunque sia l'importo, l'oggetto, la durata e le modalità di esecuzione, apposite clausole, che dovranno essere espressamente accettate dal subcontraente, con le quali lo stesso si impegna a rispettare i suddetti obblighi e alla cui inosservanza conseguirà il recesso immediato dagli stessi da parte del contraente e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto da parte dell'Amministrazione.

In caso di mancato inserimento delle suddette clausole nei sub contratti le SS.VV. non potranno rilasciare l'autorizzazione alla stipula dei subcontratti.

Si rappresenta che in tutte le ipotesi di violazione degli obblighi posti dal Protocollo a carico dei privati, eccezion fatta si ricorda per la clausola risolutiva espressa per documentazione antimafia interdittiva successiva, la risoluzione del contratto principale o del sub contratto o la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto presuppone sempre una verifica della gravità e della reiterazione delle inadempienze, l'adozione di preventivi atti di messa in mora, una puntuale contestazione degli addebiti e lo svolgimento di un iter procedimentale che garantisca la pienezza del contraddittorio anche ai fini difensivi, oltre che una motivazione particolarmente specifica e argomentata del provvedimento finale.

Gli obblighi di cui al presente paragrafo dovranno essere imposti anche ai soggetti individuati, ai sensi di legge, dall'Amministrazione dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione nell'ambito delle convenzioni di lottizzazione o urbanistiche o altri atti di contenuto simile variamente denominati che prevedono obblighi di cessione al Comune di aree di territorio da destinare a uso pubblico o la realizzazione a carico dei privati di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Qualora invece l'esecuzione delle opere di urbanizzazione è rimessa ai sensi di legge alla competenza di un'impresa individuata dai soggetti privati sottoscrittori della convenzione dagli stessi le SS.VV. dovranno far assumere a questi, pena la non autorizzazione all'inizio dei lavori, l'obbligo di apporre nel contratto principale con il quale si affidano i lavori apposite clausole, che dovranno essere espressamente accettate dall'impresa esecutrice, con le quali la stessa si impegna a rispettare i suddetti obblighi e alla cui inosservanza conseguirà la risoluzione del contratto e il recesso dallo stesso da parte del contraente.

Indipendentemente da chi sia il soggetto incaricato dell'esecuzione dei lavori anche nelle convenzioni de quibus gli obblighi devono essere estesi all'intera filiera delle imprese

attraverso la previsione di apposite clausole, che dovranno essere espressamente accettate dal subcontraente, nei sub contratti con le quali lo stesso si impegna a rispettare i suddetti obblighi pena la mancata autorizzazione da parte dell'Amministrazione alla stipula del sub contratto; alla inosservanza degli obblighi conseguirà il recesso immediato dagli stessi da parte del contraente e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto da parte dell'Amministrazione.

Modalità attraverso cui fare assumere ai privati gli obblighi previsti dal Protocollo nei procedimenti di competenza dell'Ente e conseguenze della loro violazione

A garanzia del perseguimento delle finalità sottese agli strumenti introdotti con il Protocollo, si ritiene opportuno che le SS.VV., in ossequio anche ai principi di trasparenza e pubblicità, nelle ipotesi di appalti o concessioni di lavori, servizi e forniture indipendentemente dall'importo e dalle modalità di gara prescelte, predispongano la documentazione di gara nel rispetto dei principi ispiratori del Protocollo e negli avvisi di gara e nelle lettere di invito e nei relativi disciplinari, e successivamente nei contratti, e nei sub contratti, riportino il contenuto sia dei doveri che l'Amministrazione si è impegnata ad osservare con la sottoscrizione del Protocollo sia degli obblighi in esso previsti posti a carico dei privati che intendono contrarre con l'Ente; nei medesimi documenti dovrà essere inserito il riferimento al Protocollo di Legalità sottoscritto con la Prefettura di Palermo, quale documento di gara, normativo e contrattuale, che dovrà essere sottoscritto per accettazione dal soggetto risultato aggiudicatario e allegato al contratto.

Nelle medesime procedure inoltre è necessario che le SS.VV. facciano assumere all'impresa interessata, sin dal momento della presentazione della istanza all'Amministrazione per la partecipazione alla gara l'impegno a osservare i citati obblighi in caso di aggiudicazione e la manifestazione di conoscenza sulle conseguenze interdittive che ne deriverebbero a seguito della loro violazione attraverso la sottoscrizione, tramite il legale rappresentante, di apposita dichiarazione sostitutiva.

Aggiudicata in via definitiva la procedura gli impegni dovranno, come detto, trasformarsi in specifiche obbligazioni mediante apposizione di specifiche clausole nel contratto che dovranno prevedere anche le conseguenze sanzionatorie a seguito della loro violazione.

Analogamente dovrà procedersi nei procedimenti finalizzati alla stipula delle convenzioni in materia urbanistica che prevedono obblighi di cessione al Comune di aree di territorio da destinare a uso pubblico o la realizzazione a carico dei privati di opere di urbanizzazione primaria e secondaria qualora l'impresa deve essere individuata

dall'Amministrazione.

Qualora all'esecuzione delle opere provveda, invece, il sottoscrittore della convenzione direttamente o tramite impresa appositamente incaricata dallo stesso secondo le modalità di legge, in tali casi il privato interessato dovrà produrre all'Amministrazione la dichiarazione sostitutiva con cui si impegna ad osservare i suddetti obblighi in fase istruttoria e comunque propedeuticamente all'approvazione della convenzione da parte dell'organo comunale competente..

Successivamente, anche in tale ipotesi, gli impegni dovranno trasformarsi in specifiche obbligazioni mediante apposizione di clausole nella convenzione che dovrà prevedere anche le conseguenze sanzionatorie a seguito della loro violazione.

In tutte le ipotesi, poi, di procedimenti amministrativi finalizzati al rilascio di provvedimenti ampliativi dell'Amministrazione su richiesta dei privati si ritiene opportuno che anche in questi casi le SS.VV. facciano assumere al soggetto interessato l'impegno a osservare i suddetti obblighi in fase istruttoria e comunque prima del rilascio del provvedimento attraverso la sottoscrizione di apposita dichiarazione.

Conclusa favorevolmente l'istruttoria procedimentale, poi, le SS.VV., propedeuticamente al rilascio del provvedimento ampliativo dovranno far sottoscrivere all'interessato apposito accordo pattizio con il quale assume formalmente i citati obblighi, pena il non rilascio del provvedimento, e la cui inosservanza determinerà la revoca dello stesso.

Al fine di agevolare il compito delle SS.VV. si allegano alla presente circolare appositi modelli di: dichiarazione del privato interessato a partecipare alle procedure di gara (allegato sub C)), o interessato al rilascio di provvedimenti volti all'approvazione di convenzioni in materia urbanistica previsti nel Protocollo (allegato sub D)), contratto per appalto o concessioni di lavori, opere, servizi o forniture (allegato sub E)), sub contratto di contratto di appalto o di concessione di lavori, opere, servizi o forniture (allegato sub F)), convenzione in materia urbanistica con lavori a carico del sottoscrittore o di altra ditta dallo stesso individuata (allegato sub G)), dichiarazione che del privato interessato al rilascio di provvedimenti ampliativi (allegato sub H)), accordo pattizio connesso a provvedimenti ampliativi rilasciati a privati dall'Amministrazione (allegato sub I)).

Trattandosi di un sistema di condizioni predisposte unilateralmente dall'Amministrazione e che verranno utilizzate in maniera generalizzata per tutte le procedure gestite dall'Amministrazione e potendosi, quindi, ritenere tali previsioni simili a condizioni generali di contratto si è dell'avviso di richiedere al privato un'apposita approvazione per iscritto ai sensi dell'art. 1341 c.c., comma 2, in sede contrattuale.

Si ricorda che l'accettazione degli obblighi è una condizione essenziale per l'ammissione alle procedure di gara, per l'approvazione delle convenzioni in materia urbanistica sopra indicate, per la stipula dei contratti o per il rilascio dell'autorizzazione ai sub contratti ai privati interessati, e il mancato rispetto degli impegni assunti dagli stessi successivamente alla stipula dei contratti o al rilascio dell'autorizzazione ai sub contratti, previa contestazione e tenuto conto della natura della violazione e degli interessi lesi, dovranno applicare la specifica sanzione.

Sotto questo ultimo profilo si evidenzia che si è formata una giurisprudenza ormai consolidata che negando alle sanzioni previste nei patti il carattere di sanzione amministrativa - come tale riservata alla legge e non a fonti di secondo grado o a meri atti della pubblica amministrazione -, ne riconosce la legittimità qualificandole come pene convenzionali, pattuite fra le parti nell'esercizio della loro autonomia privata, conseguenza dell'accettazione di regole e di doveri comportamentali, accompagnati dalla previsione di una specifica responsabilità, assunti su base pattizia.

Alla luce delle susposte considerazioni pertanto appare necessario che l'Amministrazione in tutti i casi in cui si proceda alla risoluzione del rapporto contrattuale, incameri o escuta la cauzione ove essa non sia stata ancora restituita e/o applichi una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti dell'impresa.

**Ulteriori misure previste per prevenire il rischio delle infiltrazioni criminali
all'interno dell'attività amministrativa in materia di contratti pubblici di lavori
servizi e forniture.**

Infine, per effetto delle previsioni di legge come integrate dal Protocollo, sempre al fine di prevenire il rischio delle infiltrazioni delle organizzazioni mafiose all'interno dell'attività amministrativa, l'Amministrazione ha l'obbligo di mantenere una banca dati delle imprese aggiudicatrici di contratti di appalto o di concessione per lavori, forniture o servizi di importo superiore a 50.000,00 euro e delle relative imprese sub-contraenti, con l'indicazione degli organi sociali e di amministrazione nonché dei titolari delle imprese individuali.

Tale banca dati dovrà essere pubblicata in modo permanente su un'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente e periodicamente aggiornata; le informazioni in essa contenute devono essere comunicate semestralmente, tramite invio di apposito documento in formato elettronico, al Prefetto di Palermo.

Inoltre è obbligo dell'Amministrazione informare tempestivamente il Prefetto di Palermo ai sensi dell'articolo 95 comma 3 del Codice Antimafia anche della pubblicazione dei bandi di gara relativi all'esecuzione dei contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria in materia di opere e lavori pubblici, servizi e forniture.

Al fine di assicurare i citati adempimenti ciascun Responsabile di Settore dovrà trasmettere tempestivamente le informazioni suddette e i bandi di gara al Responsabile del I Settore a cui è attribuita la responsabilità delle pubblicazioni e delle comunicazioni al Prefetto.

Disposizioni finali

Sarà cura delle SS.VV. attenersi alle disposizioni di cui alla presente circolare nell'espletamento dell'attività di istituto ed emanare i provvedimenti necessari affinché le stesse trovino concreta e immediata applicazione nell'ambito dei Settori di competenza vigilando per assicurarne la scrupolosa osservanza.

Infine, per consentire allo scrivente di verificare l'attuazione del Protocollo, le sue influenze sulle procedure amministrative, il grado di efficacia e di efficienza, nonché di adottare ogni iniziativa utile per la risoluzione delle problematiche che si dovessero presentare in sede applicativa, le SS.LL. dovranno trasmettere semestralmente una relazione nella quale vengono evidenziate tutte le attività poste in essere in attuazione dello stesso, i risultati conseguiti nonché ogni altro elemento di conoscenza utile per le citate finalità.

Allegati citati

Il Segretario generale
GUARINO



ALLEGATO B)

I nuovi controlli antimafia introdotti dal D.Lgs n. 159/2011 e successive modifiche e correzioni (D.Lgs. 218/2012)

	Art. 85 del dlgs 159/2011
Impresa individuale	<ol style="list-style-type: none"> 1. Titolare dell'impresa 2. direttore tecnico (se previsto) 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2
Associazioni	Legali rappresentanti + familiari conviventi
Società di capitali	<ol style="list-style-type: none"> 1. Legale rappresentante 2. Amministratori 3. direttore tecnico (se previsto) 4. Sindaci 5. socio di maggioranza (nelle società con un numero di soci pari o inferiore a 4) 6. socio (in caso di società unipersonale) 7. sindaco e soggetti che svolgono i compiti di vigilanza di cui all'art. 6, comma 1, lettera b) del dlgs 231/2001 (nei casi contemplati dall' art. 2477 del codice civile) 8. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1-2-3-4-5-6-7
Società semplice e in nome collettivo	<ol style="list-style-type: none"> 1. tutti i soci 2. direttore tecnico (se previsto) 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2
Società in accomandita semplice	<ol style="list-style-type: none"> 1. soci accomandatari 2. direttore tecnico (se previsto) 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2
Società estere con sede secondaria in Italia	<ol style="list-style-type: none"> 1. coloro che le rappresentano stabilmente in Italia 2. direttore tecnico (se previsto) 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2
Società estere prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia	<ol style="list-style-type: none"> 1. Coloro che esercitano poteri di amministrazione, rappresentanza o direzione dell' impresa 2. familiari conviventi dei soggetti di cui al punto 1
Società personali (oltre a quanto espressamente previsto per le società in nome collettivo e accomandita semplice)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Soci persone fisiche delle società personali o di capitali che sono socie della società personale esaminata 2. Direttore tecnico 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2
Società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna	<ol style="list-style-type: none"> 1. legale rappresentante 2. componenti organo di amministrazione 3. direttore tecnico (se previsto) 4. ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10 per cento oppure detenga una partecipazione inferiore al 10 per cento e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile a una partecipazione pari o superiore al 10 per cento, ed ai soci o consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;

[Handwritten signature]

I nuovi controlli antimafia introdotti dal D.Lgs n. 159/2011 e successive modifiche e correzioni (D.Lgs. 218/2012)

	5. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2,3,4.
ConSORZI ex art. 2602 c.c. non aventi attività esterna e per i gruppi europei di interesse economico	<ol style="list-style-type: none"> 1. legale rappresentante 2. eventuali componenti dell' organo di amministrazione 3. direttore tecnico (se previsto) 4. imprenditori e società consorziate (e relativi legale rappresentante ed eventuali componenti dell' organo di amministrazione) 5. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1,2,3,4.
Raggruppamenti temporanei di imprese	<ol style="list-style-type: none"> 1. tutte le imprese costituenti il Raggruppamento anche se aventi sede all' estero, nonché le persone fisiche presenti al loro interno, come individuate per ciascuna tipologia di imprese e società 2. direttore tecnico (se previsto) 3. familiari conviventi dei soggetti di cui ai punti 1 e 2.
Per le società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna e per le società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro (vedi lettera c del comma 2 art. 85) <u>concessionarie nel settore dei giochi pubblici</u>	<p>Oltre ai controlli previsti per le società di capitali anche consortili, per le società cooperative di consorzi cooperativi, per i consorzi con attività esterna e per le società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro, la documentazione antimafia deve riferirsi anche ai soci e alle persone fisiche che detengono, anche indirettamente, una partecipazione al capitale o al patrimonio superiore al 2 per cento, nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. Nell'ipotesi in cui i soci persone fisiche detengano la partecipazione superiore alla predetta soglia mediante altre società di capitali, la documentazione deve riferirsi anche al legale rappresentante e agli eventuali componenti dell'organo di amministrazione della società'socia, alle persone fisiche che, direttamente o indirettamente, controllano tale società', nonché ai direttori generali e ai soggetti responsabili delle sedi secondarie o delle stabili organizzazioni in Italia di soggetti non residenti. La documentazione di cui al periodo precedente deve riferirsi anche al coniuge non separato.</p>

ALLEGATO C)



Città di Corleone
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DA ALLEGARE ALL'ISTANZA DI PARTECIPAZIONE
ALLE PROCEDURE DI GARA DI APPALTO O DI CONCESSIONE PER L'ACQUISIZIONE
DI SERVIZI, FORNITURE, LAVORI O OPERE**

Il sottoscritto
nato il..... a
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

dichiara

1. di conoscere di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nello schema di contratto;
2. di conoscere che, in caso di aggiudicazione definitiva, il contratto sarà immediatamente e automaticamente risolto qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico dell'impresa ex art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011;
3. di conoscere e di accettare, in caso di aggiudicazione definitiva, la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto e il recesso dallo stesso da parte del Comune ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali

d'interesse; in tali casi qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite;

4. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 3 in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto;
5. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture anche con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso; ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa;
6. di obbligarsi a comunicare, in caso di aggiudicazione definitiva, immediatamente alla stazione appaltante ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e alle imprese subcontraenti e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso;
7. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad inserire la clausola di cui al punto 6 in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 6) da parte del sub contraente recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto;

8. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
9. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;
10. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”;
11. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiaro altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;
12. di conoscere che nelle ipotesi di cui ai precedenti punti 10) e 11) l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare, appositamente informata dal Prefetto, se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114;
13. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto apposita clausola con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 8), 9) e 11) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 10) e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non

- autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 8), 9) e 11) da parte del sub contraente o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 10) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto;
14. di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti o comunque sub contratti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione;
 15. di conoscere e di accettare, in caso di aggiudicazione definitiva, la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione;
 16. di obbligarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 15) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni di cui al punto 15) da parte del sub contraente, recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto;
 17. di essere consapevole che gli adempimenti di cui al presente articolo hanno natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento, fatte salve le previsioni specifiche previste nei precedenti punti, darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.. Il contratto si risolve di diritto nel momento in cui la Stazione Appaltante comunica all'appaltatore, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, che intende avvalersi della clausola risolutiva espressa ed è efficace dal momento in cui risulta pervenuta all'Impresa stessa;
 18. di essere consapevole che in tutti i predetti casi di risoluzione, fatta salva la specifica disciplina prevista dalla clausola 3 del Protocollo sopra evidenziata, la Stazione appaltante ha diritto all'incameramento o all'escussione della cauzione, per quanto di rispettiva

competenza, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti dell'impresa.

Li

Firma

N.B. = la domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

delegato)



Città di Corleone
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DA ALLEGARE ALL'ISTANZA AI FINI DELLA STIPULA
DI CONVENZIONI DI LOTTIZZAZIONE O URBANISTICHE O ALTRI ATTI DI
CONTENUTO SIMILE VARIAMENTE DENOMINATI CHE PREVEDONO OBBLIGHI DI
CESSIONE AL COMUNE DI AREE DI TERRITORIO DA DESTINARE A USO PUBBLICO O
LA REALIZZAZIONE A CARICO DEI PRIVATI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE
PRIMARIA E SECONDARIA CON LAVORI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE O DI
ALTRA DITTA DALLO STESSO INDIVIDUATA

Il sottoscritto
nato il..... a
in qualità di.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

dichiara

1. di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie attinenti la materia dei contratti e dell'urbanistica di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nello schema di convenzione;
2. di essere a conoscenza che la convenzione sarà immediatamente e automaticamente risolta qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico del beneficiario;
3. di impegnarsi a comunicare le modalità attraverso le quali provvederà all'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione;

4. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione, la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula della convenzione informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dello stesso; in tal caso il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere consapevole che dovrà provvedere a propria cura e spese alla demolizione delle opere eventualmente realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi;
5. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica della convenzione e il recesso dalla stessa da parte del Comune qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula della convenzione informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico della impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione e questa non è sostituita entro trenta giorni dalla comunicazione; in tali ipotesi il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura alla demolizione delle opere eventualmente realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi;
6. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla sua stipula, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dell'impresa sub contraente;
7. di obbligarsi ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) nel contratto principale con il quale affida, ai sensi di legge, ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori;
8. di obbligarsi ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà i sub contratti;
9. di obbligarsi a far inserire dall'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento

l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; dichiara altresì di essere consapevole che l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto della convenzione, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla sua stipula, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dell'impresa sub contraente;

10. di obbligarsi a comunicare preventivamente all'Amministrazione l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture anche con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso; ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, il sottoscritto beneficiario si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa;
11. di obbligarsi a comunicare immediatamente all'Amministrazione ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e alle imprese subcontratti e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso;
12. di obbligarsi ad inserire la clausola di cui al punto 11) nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere consapevole che qualora l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione, non adempia all'obbligo di cui al punto 11) il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso;

13. di obbligarsi ad inserire la clausola di cui al punto 11) anche in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture connessi alla prestazione oggetto della presente convenzione e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì di essere consapevole che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 11) da parte della ditta sub contraente dovrà recedere immediatamente dal sub contratto e l'Amministrazione comunale procederà alla revoca del provvedimento con il quale è stato autorizzato il sub contratto;
14. di obbligarsi a far inserire, nell'ipotesi in cui affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione, la clausola di cui al punto 11) anche in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; dichiara altresì di essere a conoscenza che l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di essere consapevole che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 11) da parte della ditta sub contraente dovrà recedere immediatamente dal sub contratto e l'Amministrazione comunale procederà alla revoca del provvedimento con il quale è stato autorizzato il sub contratto;
15. di obbligarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
16. di obbligarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;
17. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dello stesso o dell'impresa incaricata dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, funzionali o non o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”;

18. di obbligarsi a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dello stesso o dell'impresa incaricata dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, funzionali o non, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiaro altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione della convenzione e che il relativo inadempimento darà luogo alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione della convenzione, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p. ;
19. di conoscere che nelle ipotesi di cui ai precedenti punti 17) e 18) l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare, appositamente informata dal Prefetto, se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114;
20. di obbligarsi a inserire nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola con la quale la stessa impresa incaricata si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori;
21. di obbligarsi a inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale apposita clausola con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 15), 16) e 18) o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 17) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto;
22. di obbligarsi a far inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale dall'impresa incaricata della

realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; dichiara altresì di essere consapevole che l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 15), 16) e 18) o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 17) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto;

23. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione, la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare all'Amministrazione i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione; in tal caso il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere consapevole che dovrà provvedere a propria cura e spese alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi;
24. di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare all'Amministrazione i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione da parte della impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione e questa non è sostituita entro trenta giorni dall'accertamento delle violazioni; in tali ipotesi il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi;
25. di obbligarsi a inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori;

26. di obbligarsi a inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà alla revoca dei provvedimenti amministrativi con i quali sono stati autorizzati i sub contratti;
27. di obbligarsi a far inserire dall'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; dichiara altresì di essere consapevole che l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere altresì che in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni di cui al punto 24) da parte del sub contraente, recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.

Li

Firma

N.B. = la domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

ALLEGATO E)



Città di Corleone

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



CLAUSOLE DA INSERIRE NEI CONTRATTI DI APPALTO O DI CONCESSIONE PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI, FORNITURE, LAVORI O OPERE NONCHE' NELLE CONVENZIONI DI LOTTIZZAZIONE O URBANISTICHE O ALTRI ATTI DI CONTENUTO SIMILE VARIAMENTE DENOMINATI CHE PREVEDONO OBBLIGHI DI CESSIONE AL COMUNE DI AREE DI TERRITORIO DA DESTINARE A USO PUBBLICO O LA REALIZZAZIONE A CARICO DEI PRIVATI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA CON LAVORI A CARICO DI DITTA INDIVIDUATA DAL COMUNE

Art..... – Clausole di legalità – Obblighi dell'appaltatore-

1. La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo, che si allega al presente contratto, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nel presente articolo.
2. Il contratto sarà immediatamente e automaticamente risolto qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico dell'impresa ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011.
3. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto e il recesso dallo stesso da parte del Comune ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o

sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse; qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alle prestazioni eseguite .

4. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 3 in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto.
5. La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture anche con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso; ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, la sottoscritta impresa si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.
6. La sottoscritta impresa si impegna a comunicare immediatamente alla stazione appaltante ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e alle imprese subcontraenti e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla risoluzione del contratto e al recesso dallo stesso.
7. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola di cui al punto 6 in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 6) da parte del sub contraente recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.

8. La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).
9. La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.
10. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.
11. La sottoscritta impresa si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.
12. Nelle ipotesi di cui ai precedenti punti 10) e 11) l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare, appositamente informata dal Prefetto, se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.
13. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto apposita clausola (che dovrà essere espressamente accettata dal subcontraente) con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 8), 9) e 11) e

ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 10) e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 8), 9) e 11) da parte del sub contraente o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 10) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.

14. La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti o comunque sub contratti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.
15. La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione.
16. La sottoscritta impresa si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 15) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni di cui al punto 15) da parte del sub contraente, recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.
17. Gli adempimenti di cui al presente articolo hanno natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento, fatte salve le previsioni specifiche previste nei singoli punti, darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.. Il contratto si risolve di diritto nel momento in cui la Stazione Appaltante comunica all'appaltatore, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, che intende avvalersi della clausola risolutiva espressa ed è efficace dal momento in cui risulta pervenuta all'Impresa stessa.

18. In tutti i predetti casi di risoluzione, fatta salva la specifica disciplina prevista dalla clausola 3 del Protocollo sopra evidenziata, la Stazione appaltante ha diritto all'incameramento o all'escussione della cauzione, per quanto di rispettiva competenza, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di applicare una penale equivalente, fatto salvo comunque il diritto al risarcimento del maggior danno nei confronti dell'impresa.

Art..... - Clausole di legalità - Obblighi dell'Amministrazione-

1. L'Amministrazione si impegna a vigilare con attenzione e scrupolo affinché l'impresa e le eventuali imprese sub appaltatrici attuino e rispettino le vigenti norme in materia di collocamento al lavoro, in materia di salute, ambiente e sicurezza e in particolare le previsioni di cui all'art. 5 della legge 136/2010 che impone che gli addetti ai cantieri siano muniti della tessera di riconoscimento di cui al D.Lgs. 81/2008.
2. L'Amministrazione si obbliga a verificare il pagamento delle retribuzioni, dei contributi previdenziali ed assicurativi, delle ritenute fiscali nei confronti dei lavoratori impiegati nei cantieri da parte dell'impresa e delle eventuali imprese subcontraenti con le modalità previste dalle vigenti disposizioni normative, e in caso di inadempimento, ad attivare immediatamente gli interventi sostitutivi previsti per legge.

N.B: l'articolo contenente gli obblighi del privato deve essere espressamente approvato per iscritto dallo stesso ai sensi dell'art. 1341 c.c., comma 2, in sede contrattuale, con la seguente formula:

Il sottoscritto _____, quale procuratore e legale rappresentante, della ditta _____ dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 comma 2 del cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate nell'Art.....denominato - Clausole di legalità - Obblighi dell'appaltatore- _____, li ____ / ____ / _____

TIMBRO DELLA DITTA
FIRMA RAPPRESENTANTE LEGALE

.....



ALLEGATO F)

Città di Corleone

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



CLAUSOLE DA INSERIRE NEI SUB CONTRATTI DI APPALTO O DI CONCESSIONE PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI, FORNITURE, LAVORI O OPERE O DELLE CONVENZIONI DI LOTTIZZAZIONE O URBANISTICHE O ALTRI ATTI DI CONTENUTO SIMILE VARIAMENTE DENOMINATI CHE PREVEDONO OBBLIGHI DI CESSIONE AL COMUNE DI AREE DI TERRITORIO DA DESTINARE A USO PUBBLICO O LA REALIZZAZIONE A CARICO DEI PRIVATI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA CON LAVORI A CARICO DELLA DITTA INDIVIDUATA DAL COMUNE

Art..... – Clausole di legalità – Obblighi del sub contraente-

1. La sottoscritta impresa subcontraente dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo, che si allega al presente contratto, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nel presente articolo.
2. Il presente sub contratto sarà immediatamente e automaticamente risolto qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico dell'impresa sub contraente ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011.
3. La sottoscritta impresa subcontraente dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del presente sub contratto e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto da parte dell'Amministrazione, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dell'impresa sub contraente, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

4. La sottoscritta impresa sub contraente si impegna a comunicare immediatamente alla impresa contraente ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento il contraente recederà immediatamente dal sub contratto e che l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al presente subcontratto.
5. La sottoscritta impresa sub contraente si impegna a:
 - a) denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
 - b) segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.
 - c) dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa,e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento il contraente recederà immediatamente dal sub contratto e che l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al presente subcontratto.

Inoltre dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., che prevede la risoluzione immediata ed automatica del sub contratto, e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto, ogni qualvolta nei propri confronti o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p..
6. La sottoscritta impresa sub contraente dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche o nei casi in cui l'accordo per l'affidamento del subappalto sia intervenuto successivamente all'aggiudicazione.

7. La sottoscritta impresa sub contraente dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del sub contratto, e la revoca dell'autorizzazione al subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare alla impresa contraente i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione.

N.B: l'articolo contenente gli obblighi del privato sub contraente deve essere espressamente approvato per iscritto dallo stesso ai sensi dell'art. 1341 c.c., comma 2, in sede contrattuale, con la seguente formula:

Il sottoscritto _____, quale procuratore e legale rappresentante, della ditta _____ dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 comma 2 del cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate nell'Art.....denominato – Clausole di legalità – Obblighi del sub contraente _____, li ____ / ____ / _____

TIMBRO DELLA DITTA
FIRMA RAPPRESENTANTE LEGALE

.....

DELEGATO 9)



Città di Corleone

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



CLAUSOLE DA INSERIRE NELLE CONVENZIONI DI LOTTIZZAZIONE O URBANISTICHE O ALTRI ATTI DI CONTENUTO SIMILE VARIAMENTE DENOMINATI DENOMINATI CHE PREVEDONO OBBLIGHI DI CESSIONE AL COMUNE DI AREE DI TERRITORIO DA DESTINARE A USO PUBBLICO O LA REALIZZAZIONE A CARICO DEI PRIVATI DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA CON LAVORI A CARICO DEL SOTTOSCRITTORE O DI ALTRA DITTA DALLO STESSO INDIVIDUATA

Art. – Clausole di legalità – Obblighi a carico del beneficiario

1. Il sottoscritto beneficiario dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie attinenti la materia dei contratti e dell'urbanistica di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, come meglio specificati nel presente articolo.
2. La presente convenzione sarà immediatamente e automaticamente risolta qualora in corso di esecuzione la Prefettura competente rilasci informazioni antimafia positive a carico del beneficiario.
3. Il sottoscritto beneficiario comunica che provvederà all'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione secondo le seguenti modalità
.....
4. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione, la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula della convenzione informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dello stesso; in tal caso il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere

consapevole che dovrà provvedere a propria cura e spese alla demolizione delle opere eventualmente realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.

5. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica della convenzione e il recesso dalla stessa da parte del Comune qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula della convenzione informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico della impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione e questa non è sostituita entro trenta giorni dalla comunicazione; in tali ipotesi il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura alla demolizione delle opere eventualmente realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.
6. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla sua stipula, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dell'impresa sub contraente.
7. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) nel contratto principale con il quale affida, ai sensi di legge, ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori.
8. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà i sub contratti.
9. Il sottoscritto beneficiario si obbliga a far inserire dall'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola risolutiva espressa di cui al punto 5) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto della presente convenzione, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura,

successivamente alla sua stipula, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011 a carico dell'impresa sub contraente.

10. Il sottoscritto beneficiario si impegna a comunicare preventivamente all'Amministrazione l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento nell'esecuzione dei lavori, servizi o forniture anche con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'art. 1, comma 1, lett. a) del protocollo, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso; ove i suddetti affidamenti riguardino i settori di attività a rischio di cui all'art. 1, comma 53, della L. 190/2012, il sottoscritto beneficiario si impegna ad accertare preventivamente l'avvenuta o richiesta iscrizione della ditta subaffidataria negli elenchi prefettizi dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa.
11. Il sottoscritto beneficiario si impegna a comunicare immediatamente all'Amministrazione ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi alla stessa e alle imprese subcontraenti e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso.
12. Il sottoscritto beneficiario si impegna ad inserire la clausola di cui al punto 11) nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere consapevole che qualora l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione, non adempia all'obbligo di cui al punto 11) il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso.
13. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire la clausola di cui al punto 11) anche in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture connessi alla prestazione oggetto della presente convenzione e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì di essere consapevole che in caso di

inosservanza degli obblighi di cui al punto 11) da parte della ditta sub contraente dovrà recedere immediatamente dal sub contratto e l'Amministrazione comunale procederà alla revoca del provvedimento con il quale è stato autorizzato il sub contratto.

14. Il sottoscritto beneficiario si obbliga a far inserire, nell'ipotesi in cui affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione, la clausola di cui al punto 11) anche in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di essere consapevole che in caso di inosservanza degli obblighi di cui al punto 11) da parte della ditta sub contraente dovrà recedere immediatamente dal sub contratto e l'Amministrazione comunale procederà alla revoca del provvedimento con il quale è stato autorizzato il sub contratto.
15. Il sottoscritto beneficiario si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).
16. Il sottoscritto beneficiario si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.
17. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dello stesso o dell'impresa incaricata dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, funzionali o non o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.
18. Il sottoscritto beneficiario si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dello stesso o dell'impresa incaricata dell'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, funzionali o non, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione della convenzione e che il relativo inadempimento darà

luogo alla revoca del provvedimento approvativo della convenzione, alla risoluzione immediata ed automatica della stessa e al recesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione della convenzione, sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.

19. Nelle ipotesi di cui ai precedenti punti 17) e 18) l'esercizio della potestà risolutoria da parte del Comune è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare, appositamente informata dal Prefetto, se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.
20. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola con la quale la stessa impresa incaricata si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori.
21. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto apposita clausola (che dovrà essere espressamente accettata dal subcontraente) con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune non autorizzerà il sub contratto; dichiara altresì che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 15), 16) e 18) o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 17) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.
22. Il sottoscritto beneficiario si obbliga a far inserire in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale dall'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola (che dovrà essere espressamente accettata dal subcontraente) con la quale il sub contraente si impegna a rispettare gli obblighi anticorruzione di cui ai punti 15), 16) e 18) e ad accettare la clausola risolutiva espressa di cui al punto 17) e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; l'impresa

incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere che in caso di inosservanza degli obblighi di cui ai punti 15), 16) e 18) o di ricorrenza delle condizioni di cui al punto 17) recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.

23. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione, la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare all'Amministrazione i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione; in tal caso il sottoscritto beneficiario dichiara altresì di essere consapevole che dovrà provvedere a propria cura e spese alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.
24. Il sottoscritto beneficiario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la revoca del provvedimento approvativo della convenzione la risoluzione immediata ed automatica della stessa e il recesso da parte del Comune in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, nonché delle previsioni che obbligano la stessa a comunicare all'Amministrazione i dati relativi al numero dei lavoratori occupati, alle qualifiche e al criterio di assunzione da parte della impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione e questa non è sostituita entro trenta giorni dall'accertamento delle violazioni; in tali ipotesi il privato beneficiario dovrà provvedere a propria cura alla demolizione delle opere realizzate e alla rimessione in pristino dello stato dei luoghi.
25. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) nel contratto principale con il quale affida ad altra impresa la realizzazione delle opere di urbanizzazione e dichiara di essere consapevole che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori.
26. Il sottoscritto beneficiario si obbliga ad inserire la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del presente contratto e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso

di inadempimento il Comune provvederà alla revoca dei provvedimenti amministrativi con i quali sono stati autorizzati i sub contratti.

27. Il sottoscritto beneficiario si obbliga a far inserire dall'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione la clausola risolutiva espressa di cui al punto 24) in tutti i sub contratti per lavori, servizi e forniture che stipulerà connessi alla prestazione oggetto del contratto principale e ad applicarla e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento l'Amministrazione non autorizzerà l'inizio dei lavori; l'impresa incaricata della realizzazione delle opere di urbanizzazione dovrà dichiarare di conoscere altresì che in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni di cui al punto 24) da parte del sub contraente, recederà immediatamente dal sub contratto e che è consapevole che in tali casi l'Amministrazione comunale revocherà l'autorizzazione al subcontratto.

N.B: Particolare contenente gli obblighi del privato beneficiario deve essere espressamente approvato per iscritto dallo stesso ai sensi dell'art. 1341 c.c., comma 2, in sede contrattuale, con la seguente formula:

Il sottoscritto _____, quale procuratore e legale rappresentante, della ditta _____ dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati: ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 comma 2 del cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate nell'Art.....denominato – Clausole di legalità – Obblighi del beneficiario

_____, li ____ / ____ / _____

TIMBRO DELLA DITTA
FIRMA RAPPRESENTANTE LEGALE

.....

ALLEGATO II)



Città di Corleone
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DA ALLEGARE AI PROVVEDIMENTI AMPLIATIVI DI
QUALSIASI NATURA RILASCIATI DAL COMUNE E SOGGETTI ALLE VERIFICHE
ANTIMAFIA**

Il sottoscritto
nato il..... a
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

dichiara

1. di conoscere di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;
2. di conoscere e accettare la clausola risolutiva espressa che prevede che il provvedimento ampliativo richiesto all'Amministrazione sarà immediatamente revocato in autotutela qualora successivamente al rilascio la Prefettura competente rilasci documentazione antimafia interdittiva a carico del beneficiario;
3. di obbligarsi a comunicare immediatamente all'Amministrazione ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi agli stessi e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento ampliativo;
4. di obbligarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei

confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);

5. di obbligarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;
6. di obbligarsi a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini del mantenimento del provvedimento ampliativo e che il relativo inadempimento darà luogo alla revoca dello stesso ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative al rilascio del provvedimento o alla sua eventuale esecuzione sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;

Li

Firma

N.B. = la domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.



ALLEGATO I

Città di Corleone
CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO



ACCORDO DI INTEGRITA'
DA ALLEGARE AI PROVVEDIMENTI AMPLIATIVI DI QUALSIASI NATURA RILASCIATI
DAL COMUNE E SOGGETTI ALLE VERIFICHE ANTIMAFIA

tra il Comune di Corleone

e

la ditta.....con
sede legale in, Via n., C.F.e partita IVA
....., in persona del Dott., nato a il __/__/__, in
qualità di, munito dei relativi poteri.....

Premesso che:

il Comune di Corleone esercita attività amministrativa in settori particolarmente sensibili nell'ambito dei quali rilascia provvedimenti ampliativi della sfera giuridica del privato su richiesta dello stesso;

Considerato che:

al fine di garantire il rispetto della legalità ed il corretto agire della pubblica amministrazione si ritiene necessario incentivare e valorizzare l'utilizzo da parte dell'Amministrazione di appositi strumenti per prevenire e/o reprimere il manifestarsi di fenomeni di illecito che possano determinare anche lo sviamento dell'azione amministrativa dai suoi fini propri;

si ritiene opportuno obbligare i privati che entrano in rapporto con l'Amministrazione nei procedimenti di cui sopra, attraverso la sottoscrizione di apposito accordo pattizio, per responsabilizzarli principalmente sulle conseguenze interdittive di determinati comportamenti, e riguardanti un ventaglio di cd. situazioni a rischio, che, sebbene non individuate specificamente dalla normativa di settore, delineano fattispecie che possono dar luogo a comportamenti illeciti;

un consolidato orientamento giurisprudenziale consente alle Amministrazioni pubbliche, per operare più incisivamente e per tutelare interessi pubblici aventi specifica rilevanza di individuare nuovi strumenti da affiancare a quelli normativamente previsti da introdurre nei propri atti amministrativi come specifiche clausole di gradimento -clausole di tutela-tese a responsabilizzare i soggetti che entrano in rapporto con essa sulle conseguenze interdittive di comportamenti illeciti;

Ritenuto

di assumere consapevolmente formali obbligazioni per assicurare, in generale, la prevenzione da possibili fenomeni di devianza e di vulnerazione dei principi di trasparenza, libertà di impresa e leale concorrenza o di infiltrazioni del crimine organizzato.

Tutto ciò premesso, le Parti concordano e stipulano quanto segue

Art. 1

Le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo.

Art. 2

L'Accordo di Integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione del Comune di Corleone e il privato interessato al rilascio del provvedimento ampliativo della sua sfera giuridica oggetto di verifica antimafia ai sensi di legge e del Protocollo sottoscritto con la Prefettura di Palermo in data 29 dicembre 2016 a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espreso impegno anti-corrruzione meglio specificati nei successivi articoli del presente Accordo.

Art. 3

Il Comune di Corleone si impegna a rendere pubblici i dati più rilevanti riguardanti il procedimento, permettendo ad ogni operatore economico di conoscere e verificare gli aspetti

tecnici dell'intervento e quelli amministrativi del procedimento volto al rilascio del provvedimento, a effettuare i controlli e a condividere anche esso lo spirito etico e moralizzatore che è insito nell'adozione dello strumento, assumendosi le responsabilità connesse e conseguenti.

Art. 4

1. Il privato beneficiario del provvedimento ampliativo dichiara:
di conoscere tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità, sottoscritto il 29.12.2016 con la Prefettura di Palermo e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti e si obbliga:
 - a) ad accettare la clausola risolutiva espressa che prevede che il provvedimento ampliativo richiesto all'Amministrazione sarà immediatamente revocato in autotutela qualora successivamente al rilascio la Prefettura competente rilasci documentazione antimafia interdittiva a carico del beneficiario;
 - b) a comunicare immediatamente all'Amministrazione ogni variazione dei dati riguardanti i soggetti sottoposti per legge alle verifiche antimafia riportati nelle visure camerali e relativi agli stessi e dichiara di conoscere che in caso di inadempimento il Comune provvederà, previa contestazione, all'applicazione di una specifica penale e nei casi più gravi alla revoca del provvedimento ampliativo;
 - c) a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere);
 - d) a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente periodo e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza;
 - e) a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini del mantenimento del provvedimento ampliativo e che il relativo inadempimento darà luogo alla revoca dello stesso ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori e di funzionari che abbiano esercitato funzioni relative al rilascio del provvedimento o alla sua eventuale esecuzione

sia stata disposta misura cautelare e sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.;

Art. 5

Il privato beneficiario prende atto e accetta che, nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con questo Accordo di Integrità, il Comune di Corleone revocherà il provvedimento ampliativo..

L'AMMINISTRAZIONE

IL PRIVATO BENEFICIARIO

.....

.....

Il sottoscritto _____, dichiara di avere perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati; ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 comma 2 del cod. civ., dichiara altresì di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni elencate specificamente negli articoli 4 e 5.

_____, li ____ / ____ / _____

IL PRIVATO BENEFICIARIO

.....