



CITTÀ DI CORLEONE

Città Metropolitana di Palermo

III SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO E CURA DELLA CITTA'

CAPITOLATO D'ONERI

SERVIZIO DI SPAZZAMENTO, RACCOLTA, E TRASPORTO ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI DIFFERENZIATI ED INDIFFERENZIATI

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati ed indifferenziati **“Periodo mesi tre”**.

Oggetto e procedure di affidamento

Il presente Capitolato Speciale individua i contenuti minimi ed essenziali e disciplina le procedure di affidamento ed erogazione del servizio di “Servizio di spazzamento, raccolta e trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati e indifferenziati, compresi quelli assimilati, ed altri servizi di igiene pubblica” per il comune di CORLEONE, tenendo conto:

- delle specificità del territorio interessato;
- delle caratteristiche previste per l'organizzazione della gestione, e comunque del rispetto di quanto prescritto:
- della normativa statale e regionale di riferimento, in particolare dal D. Lgs. n° 152/2006 “Codice unico dell'ambiente”;
- della L.R. n° 12/2011 “Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni.”;
- del Codice: Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- della L.R. n. 9/2010 e s.m.i. “Gestione integrata dei rifiuti e bonifica dei siti inquinati”;
- delle Linee di indirizzo per l'attuazione dell'art.5 comma 2-ter della L.R. n 9/2010;
- i riferimenti al decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i. contenuti nella l.r. n. 12/2011 e nel d.P.R.S. n. 13/2012 si intendono riferiti alle omologhe disposizioni del d.lgs n. 50/2016.
- del Piano Regionale dei rifiuti solidi urbani;
- dei Contratti Collettivi Nazionali del Lavoro.

Il servizio, nello spirito della Direttiva Comunitaria 2008/98/CE dovrà essere svolto ed organizzato prioritariamente con l'obiettivo di innalzare le percentuali di raccolta differenziata e consentire di raggiungere e/o superare gli obiettivi di base prefissati dalla norma, privilegiando nell'ordine:

- La prevenzione della produzione del rifiuto;
- Il riutilizzo dei prodotti;
- Il riciclaggio di alta qualità.

Il servizio di cui al presente capitolato dovrà avere la consistenza e le caratteristiche tecniche e funzionali specificate al successivo art. 2.

ART. 2 - CARATTERISTICHE TECNICO-FUNZIONALI DEL SERVIZIO

Oggetto dell'affidamento sono i servizi di spazzamento, raccolta, trasporto allo smaltimento dei rifiuti solidi urbani differenziati ed indifferenziati e assimilati agli urbani, e la pulizia del territorio, con particolare riferimento alle seguenti attività: Servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani (sia in forma differenziata che indifferenziata); Servizio di spazzamento manuale e/o meccanizzato; Servizio di raccolta ingombranti e RAEE (questi ultimi a seguito di specifica convenzione, tra l'Amministrazione comunale e piattaforme autorizzate); Servizio di raccolta differenziata per tutte le attività commerciali.

Il servizio di raccolta, da effettuare in un bacino di utenza di circa 12.000 abitanti, deve avvenire con il sistema porta a porta e a decorrere dalle ore 22.30 di tutti i giorni, tranne la domenica (6 giorni su 7), sia per le zone interne che esterne al centro abitato, con l'impiego di almeno 13 operatori e 6 gasoloni con vasca (non inferiore a mc 5) oltre ad adeguato numero di compattatori/e per assicurare il normale svolgimento del servizio; dovrà comunque essere garantito lo smaltimento regolare dei rsu dei giorni di non raccolta;

Nella fattispecie i mezzi utilizzati, ad eccezione dell'autospazzatrice concessa in comodato dal Comune, dovranno essere di nuova immatricolazione o di immatricolazione non superiore ad un anno dalla data di appalto e devono rispettare gli standard di emissioni inquinanti previsti almeno dalla normativa Euro 5.

Il servizio di spazzamento deve avvenire tutti i giorni dalle ore 7.00 e per un turno di lavoro con l'impiego di due operatori ed adeguato gasolone con vasca (fino a mc 5).

La raccolta e il conferimento dei r.s.u in discarica, individuata secondo Ordinanza Presidente Regione Sicilia e/o decreto dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica utilità, deve avvenire con adeguati auto compattatori al fine di garantire l'intero conferimento dei rifiuti anche di quelli non raccolti nel giorno di riposo.

La raccolta, nelle more che vengano individuate e stipulate le relative convenzioni con impianti di trattamento rifiuti differenziati e venga emanata apposita ordinanza commissariale, sarà effettuata di tipo indifferenziata.

Sarà carico dell'impresa prevedere l'organizzazione della raccolta differenziata in grado di raggiungere livelli elevati di recupero materiali senza costi aggiuntivi per l'Ente;

La raccolta differenziata, che dovrà osservare un calendario settimanale di raccolta che prevede tre giorni organico, un giorno indifferenziato, un giorno multimateriale ed un giorno carta e vetro, non dovrà comportare costi superiori all'offerta formulata.

Per l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel piano di lavoro concordato con questo Ente potranno essere applicate le seguenti penalità:

Mancata effettuazione dei servizi base per ogni giorno €1.500,00.

Mancata effettuazione dei servizi di base per ogni singolo servizio €500,00.

Il servizio di raccolta dei rifiuti solidi urbani viene eseguito per tutte le utenze domestiche e non domestiche (attività commerciali, di servizio, artigianale, ecc.) attraverso l'integrazione dei sistemi di "raccolta stradale" e "porta a porta".

La raccolta "porta a porta" consiste nel ritiro giornaliero, e comunque non nei giorni festivi, dei diversi sacchi posti dall'utente dinanzi la propria abitazione negli orari disposti. Il ritiro verrà effettuato attraverso autocarri leggeri, muniti di vasca che, a pieno carico, trasborderanno i rifiuti raccolti all'interno di automezzi di maggiore capacità (auto compattatori o cassoni scarrabili di trasferimento). Questi ultimi, a pieno carico, trasportano i rifiuti negli impianti di destinazione indicati e convenzionati con l'Ente.

Il servizio di spazzamento verrà eseguito giornalmente, e comunque non nei giorni festivi, attraverso l'integrazione di pulizia manuale e pulizia meccanica, e comprende le superfici pubbliche pavimentate, quali strade, marciapiedi, isole pedonali, piazze parcheggi, comprese le piccole aiuole. Lo spazzamento manuale viene eseguito da operatori ecologici dotati di apposita attrezzatura, nonché all'occorrenza di motocarro per gli spostamenti nella propria zona di servizio. Lo spazzamento meccanico verrà eseguito tramite autospazzatrici aspiranti ed operatori ecologici appiedati. I rifiuti raccolti dalle spazzatrici a fine lavoro, vengono trasportati presso l'impianto di destinazione indicato e convenzionato con l'Ente, o riversati in apposito scarrabile per il successivo trasbordo in autocompattatore.

Le operazioni di spazzamento comprendono lo svuotamento dei cestini di gettacarta, la raccolta di foglie, di deiezioni animali e di altri piccoli rifiuti abbandonati. E' inoltre previsto un servizio complementare, in modo

da garantire interventi di mantenimento nelle zone più importanti o frequentate, o interventi in concomitanza di manifestazione culturali e sportive.

Il servizio di raccolta ingombranti e RAEE verrà eseguito per tutte le utenze domestiche attraverso il sistema di raccolta "porta a porta" a chiamata e/o presso siti debitamente individuati secondo ogni disposizione di legge vigente in materia. Il ritiro viene effettuato attraverso autocarri che, a pieno carico, trasportano i rifiuti negli impianti di destinazione indicati e convenzionati con l'Ente.

L'impresa aggiudicataria sarà obbligata ad osservare tutte le prescrizioni che, in corso del servizio, impartirà il Responsabile del servizio con ordini di servizio, nonché le disposizioni eventualmente emanate da tutti gli Organi statali e/o regionali competenti in materia.

L'impresa sarà obbligata ad osservare ed a rispettare le clausole di autotutela previste nel protocollo di legalità " Accordo quadro *Carlo Alberto Dalla Chiesa*" sottoscritto in data 12 Luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, l'INPS e l'INAIL, nonché quanto riportato nella circolare n.593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale ai LL.PP. in esito agli impegni assunti dal Comune di Corleone con l'adesione al "Protocollo Unico di Legalità" e a quanto previsto dal "Protocollo D'intesa Per La Legalità E La Prevenzione Dei Tentativi Di Infiltrazione Criminale" sottoscritto tra la prefettura di Palermo e la città di Corleone, in data 29 dicembre 2016.

Per l'espletamento delle attività oggetto dell'appalto, l'Impresa garantisce di disporre di una dotazione di mezzi ed attrezzature tale da poter assicurare il completo rispetto delle modalità e tempi di esecuzione dei servizi previsti. L'Impresa non potrà avanzare giustificazioni per ritardi od omissioni nell'esecuzione dei servizi, o richiedere ingiustificati aumenti di prezzo rispetto alle condizioni previste.

Per l'espletamento dei servizi la ditta aggiudicataria si impegnerà a regime, a mantenere nel territorio comunale di Corleone n° 13 figure professionali. Tale personale dovrà essere rintracciato nel bacino del personale ex ATO PA2, in capo al comune di Corleone, ritenuto idoneo al servizio, con la tutela della salvaguardia dei livelli occupazionali ai sensi della L.R. n. 9/2010, dall'Accordo Quadro del 06.08.2013 e definitivamente approvato con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità n. 2032 del 18.11.2013.

Per quanto non espressamente previsto e, comunque, non specificato, il presente appalto è soggetto all'osservanza: del Codice Civile, delle norme sulla sicurezza e la salute dei lavoratori sul luogo di lavoro e nei cantieri, del Capitolato Generale di appalto delle pubbliche forniture, delle leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari vigenti nella Regione, Provincia e Comune dove sarà eseguito il servizio oggetto del presente appalto.

Le parti si impegnano a rispettare tutti gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di Comportamento integrativo dell'Ente".

L'Amministrazione Comunale resta espressamente esonerata da ogni responsabilità, sia di carattere civile che penale, nei confronti di terzi, persone e/o cose dipendente, comunque, dal servizio di cui trattasi e dai mezzi impiegati allo scopo.

ART. 3 - IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo del servizio di cui sopra a base d'asta è di €167.460,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **1.397,29** ed IVA al 10%.

I costi del servizio sono ripartiti secondo la seguente "Tabella costi":

Mezzi e noli	Costo /gg	Unità	Costo giornaliero	gg	Totale/mese	mesi	totale
Nolo a caldo aut compattatore	€370,00	1	€ 370,00	26	€ 9.620,00		
operatori	€120,00	10	€ 1.200,00	26	€ 31.200,00		
spazzamento	€120,00	2	€ 240,00	30	€ 7.200,00		
gasoloni	€ 60,00	5	€ 300,00	26	€ 7.800,00		
Gasolone spazzamento	€ 60,00	1	€ 60,00	30	€ 1.800,00		
					€ 55.820,00	3	€167.460,00
Costi della sicurezza a sommare	Vedi computo metrico allegato					3	€ 1.397,29
							€168.857,29
	Iva 10% Sul totale						€ 16.885,73
	Importo complessivo						€185.743,02

ART. 4 - PROCEDURA PER L'ESPLETAMENTO DELL'APPALTO ED AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, recante il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture",

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice. Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

L'Ente si riserva l'insindacabile diritto di non provvedere all'aggiudicazione dell'appalto qualora dall'esame della documentazione di gara prodotta non risultassero assicurate le caratteristiche prescritte dal precedente art. 2.

L'esito della gara verrà comunicato all'aggiudicatario invitandolo per la stipula del contratto, che verrà rogato nella forma pubblica amministrativa entro 15 giorni dall'aggiudicazione. Sono parti integranti del contratto il presente capitolato speciale di gara. L'aggiudicatario entro il termine fissato dalla normativa vigente, dovrà produrre in originale o copia conforme la documentazione richiesta dalla stazione appaltante a comprova delle dichiarazioni rese in sede di gara e fornire, a mezzo di polizza fidejussoria assicurativa o bancaria, incondizionata, che escluda espressamente il beneficio della preventiva escussione, idonea garanzia della regolare esecuzione del contratto, secondo quanto prescritto dall'art. 103 del D. Lgs. 50/2016. In caso di mancata produzione della documentazione entro il termine su indicato o di mancata presentazione della stipula del contratto, la stazione appaltante, salva ed impregiudicata ogni ulteriore pretesa risarcitoria, revocherà l'aggiudicazione per inadempimento, incamererà la cauzione prestata in sede di offerta e procederà all'aggiudicazione del servizio al secondo offerente in graduatoria e così di seguito.

ART. 5 - TERMINE DI CONSEGNA E PENALITA' PER RITARDO:

La durata del presente appalto è fissata in 3 (tre) mesi a decorrere dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva o dalla eventuale diversa data che verrà fissata in sede di conferimento dello stesso.

La consegna del servizio potrà avere inizio anche in pendenza della stipula del contratto, da parte dei soggetti interessati, previa sottoscrizione tra le parti del verbale di consegna del servizio.

In caso di inadempienze agli obblighi assunti, gli uffici comunali competenti applicheranno le seguenti penalità. In merito al disordine e/o alla mancanza della divisa del personale sarà applicata una sanzione amministrativa di €50,00 per ogni singola inadempienza e per ogni giorno di inadempienza. In merito al mancato svuotamento dei cassonetti per la raccolta del rifiuto indifferenziato sarà applicata una penale di € 15,00, su base giornaliera per ogni cassonetto non svuotato. In merito al mancato svuotamento dei cassonetti per la raccolta del rifiuto differenziato sarà applicata una penale di €20,00, su base giornaliera, per ogni cassonetto non svuotato. In merito a ritardo o cattiva esecuzione dei servizi per la raccolta dei rifiuti urbani porta a porta sarà applicata una penale, su base giornaliera da € 50,00 ad €90,00, in funzione della percentuale di utenze eventualmente non servite rispetto a quelle a cui è rivolta tale tipologia di servizio. In merito al ritardo nello spazzamento di vie piazze o altre aree pubbliche, cattiva esecuzione dello stesso, sarà applicata una penale da €50,00 ad €500,00 in funzione dei chilometri di strade non spazzate rispetto al totale previsto nel programma di lavoro per una giornata lavorativa.

Per tutte le ulteriori inadempienze previste nel presente capitolato ma non specificatamente espresse e quantificate precedentemente, sarà applicata una sanzione pari ad €250,00.

L'applicazione delle sanzioni sarà preceduta da formale contestazione dell'inadempienza, entro 5 gg dall'inadempienza stessa, da parte del responsabile del servizio dell'Ente, trasmessa a mezzo di posta elettronica, alla quale la ditta appaltatrice avrà la facoltà di presentare obiezioni con proprie motivate controdeduzioni, entro il termine perentorio di cinque giorni lavorativi dal ricevimento. Al fine di evitare la contestazione di eventuali inadempienze la ditta appaltatrice dovrà dare, nel corso della giornata di riferimento, comunicazione scritta (via fax o email) di qualsiasi causa che abbia impedito o rallentato il normale svolgimento del servizio. La ditta appaltatrice, a richiesta dell'amministrazione comunale, dovrà essere in grado di documentare le giustificazioni adottate per la non corretta esecuzione del servizio. Accertata la responsabilità dell'esecutore del servizio, l'applicazione delle penali potrà essere effettuata dall'Ente mediante compensazione in sede di liquidazione della fattura.

ART. 8 – OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E REGOLAMENTI

La ditta assuntrice ha l'obbligo di osservare le prescrizioni del presente capitolato, nonché tutte le norme vigenti che regolano la materia e applicabili al servizio in oggetto.

ART. 9 - SUBAPPALTO

Non è ammessa alcuna forma di subappalto.

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIENZA

In caso di inadempienza delle clausole contrattuali da parte della ditta aggiudicataria, la Stazione appaltante ha la facoltà di rescindere il contratto in qualsiasi momento con semplice preavviso di cinque giorni da darsi a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno.

In tal caso, salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni, la Stazione appaltante ha facoltà di incamerare la garanzia prestata e di procedere all'aggiudicazione del servizio al concorrente successivo in graduatoria di gara con addebito delle conseguenti maggiori spese.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il contratto qualora lo ritenesse necessario, o per sopraggiunte disposizioni normative regionali o statali, in materia di gestione dei rifiuti urbani;

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 C.C. a tutto rischio e danno della ditta appaltatrice, nei seguenti casi:

- grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- sospensione o interruzione del servizio da parte dell'appaltatore per motivi non dipendenti da causa di forza maggiore;
- cessione dell'azienda, cessazione dell'attività, oppure in caso concordato preventivo, di fallimento a carico della ditta aggiudicataria.

ART. 11 - INVARIABILITA' DEL PREZZO

Il prezzo di aggiudicazione delle forniture s'intende fisso ed immutabile.

ART. 12 - PAGAMENTI

Per l'esecuzione del servizio, il Comune corrisponderà alla Ditta appaltatrice corrispettivo stabilito decurtato del ribasso d'asta .

I pagamenti saranno effettuati a servizio eseguito, su presentazione di regolari fatture da liquidarsi, per la parte amministrativa e tecnica, dall'Ufficio con l'osservanza dei seguenti punti.

- le fatture saranno pagate entro il termine di trenta giorni dalla data di ricevimento, previa acquisizione del DURC)

- I prezzi dovranno essere depurati del ribasso offerto, prima dell'applicazione dell'I.V.A., specificando in fattura il prezzo originario, percentuale di sconto, in modo da poter verificare la congruità tra i prezzi applicati e la rispondenza all'elenco prezzi.

L'Appaltatore dovrà assumere l'obbligo di ottemperare alle disposizioni di cui all'articolo 3 della legge 13.08.2010 n. 136.

Si stabilisce sin d'ora che il Comune potrà rivalersi, per ottenere la rifusione di eventuali danni già contestati alla ditta aggiudicataria e il pagamento delle penalità, mediante ritenuta da operarsi in sede di pagamento dei corrispettivi di cui sopra.

Qualora le transazioni finanziarie derivanti dal presente appalto, anche nei confronti di subappaltatori e/o subcontraenti, avvenissero, da parte dell'appaltatore, senza avvalersi di banche o della società "Poste Italiane S.p.a.", il contratto è risolto di diritto, senza necessità di diffida o preavviso, ai sensi dell'art. 3 comma 8 2° periodo della legge n. 136/2010;

ART. 13 – CONTROVERSIE

Eventuali controversie insorte in ordine al presente appalto vengono devolute alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Foro competente è quello di Palermo

ART. 14 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Nazzareno Salamone

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Giuseppe Gennaro